

# 참요

월간건설신문

Email : khong3000@gmail.com Tel : 021-3002-9090  
광고문의 : 0821-1122-8827, 0815-1066-5868

VOL. **80**  
2023 / 08

카렌다 제작을 시작으로  
2024년(甲辰年)을  
미리 준비하세요!

2024

2024



카렌다 제작 전문업체

도서출판/인쇄  
광 개 토

SILK ROAD

광개토에 카렌다 제작을 의뢰하시면

1. 탁상용, 벽걸이용 카렌다를 고객의 기호에 맞게 디자인, 제작해 드립니다.
2. 약 20만컷의 고품상고 이미지를 무료로 사용 할 수 있습니다.
3. 촬영을 원할 경우 출장 촬영 가능합니다.
4. 귀사의 현장과 생산제품, 설비등의 이미지로 차별화된 제작 가능합니다.
5. 제작전 사전 디자인된 카렌다를 PDF로 먼저 확인 하실 수 있습니다.

제작 의뢰 : 0858 9060 0962, 0821 1122 8827  
021 3002 9090 / 91  
pt.kwangaeto@gmail.com

한국으로

꽃 배달은

0816 95 4414

kakao ID jihyun64

근조화, 축하 화환등



재인도네시아 한국 건설협의회  
THE ASSOCIATION OF KOREAN CONTRACTORS IN INDONESIA

# 자카르타 수도권 경전철 공식 운행 8월 중후반으로 연기... 조코위 “서두를 것 없다”



▲조코위 대통령과 부디 교통부 장관이 지난 3일 자카르타수도권 LRT를 시승하고 짜왕역을 방문 시찰했다(사진=콤빠스닷컴/Dian Erika)

자카르타 수도권 경전철(LRT Jabodebek) 공식 운행 일정이 8월 20일 또는 8월 30일로 미뤄졌다. 당초 8월 18일 상업 운행 예정이었으나 시험 운행 기간 중 시스템 결함과 소프트웨어 개선을 이유로 지연되다가 공식 운행 일정도 연기된 것이다.

3일 자카르타포스트에 따르면, 조코위 대통령은 3일 자카르타 수도권 LRT 시승 후 안전을 최우선으로 해야 한다며 자카르타 수도권 LRT의 일반 대중 개통을 서두를 필요가 없다고 지적했다.

조코위 대통령은 이 열차가 인도네시아 최초의 완전 자체 개발 인프라 프로젝트이기 때문에 초기에 운행에 약간의 문제가 있더라도 받아들일 수 있으며 특히 안전과 관련된 모든 문제를 해결하고 더 많은 개선이 이루어질 것이라고 약속했다.

부디 까르야 수마디 교통부 장관은 성명을 통해 정부가 경험이 풍부한 컨설턴트를 참여시켰으며, LRT 설계 시 적용 가능한 표준을 따랐다고 말했다.

까르띠까 울트조앗모조

(Kartika Wirjoatmodjo) 국영 기업부 차관은 31일 국영관광지주회사 인저니(InJourney)가 개최한 내부 세션에서, 꾸닝안과 가뭇 수브로또 거리를 연결하는 교량이 제대로 설계되지 않았다고 밝혔다.

건설사 아디 까르야가 열차의 선회 각도를 테스트하지 않고 다리를 건설해 선로가 매우 좁아졌기 때문에 기차가 시속 20킬로미터로 아주 느리게 달려야 한다며, 다리를 더 넓게 건설했다면 기차가 더 빠른 속도로 회전할 수 있었을 것이라고 말했다.

까르띠까는 이러한 실수는 건설 회사와 프로젝트에 참여한 다른 회사들 간의 잘못된 의사소통으로 인해 발생했다고 말했다.

그의 설명에 따르면, LRT 프로젝트에는 아디 까리아의 인프라 건설, 인도네시아 국영 철도차량제조업체 INKA의 열차, 지멘스의 자동화 소프트웨어, 국영 렌 인더스트리(PT Len Industri)의 신호 시스템 등 6개사의 주요 구성 요소가 있는데, 프로젝트를 시작할 당시에는 시스템 통합업체가 없어 모든 프로젝트 구

성 요소가 제멋대로 운영됐고 나중에서야 통합 프로젝트 관리 사무소(PMO)가 만들어졌다.

또한 INKA에서 생산한 모든 열차의 사양이 서로 다른 것으로 밝혀지면서 자동화 기능에 대한 예상치 못한 소프트웨어 비용 증가에도 직면했다.

까르띠까는 지멘스 측으로부터 31개 열차가 모두 속도와 제동 메커니즘이 다르기 때문에 다양한 사양을 허용하는 소프트웨어를 만들어야 한다는 내용에 대해 전달받았다고 밝혔다.

LRT 열차는 무인 열차이기 때문에 소프트웨어가 열차를 정확한 위치에 정차시켜야 열차 문이 역의 게이트와 제대로 연결될 수 있도록 해야 하기 때문에 이 조정은 매우 중요하다.

까르띠까가 내부 세션에서 말한 위의 내용은 유튜브를 통해 실수로 스트리밍되었다가 현재는 회사측에서 삭제한 상태다.

[자카르타포스트/자카르타경제신문]

**도서출판/인쇄  
광 개 토**

- 카다록
- 도서출판
- 브로슈어
- 스티커
- 라벨
- 카렌다
- 행택
- 기타

0821-1122-8827  
khong3000@gmail.com

# LG엔솔 주도 컨소시엄, 인도네시아에 연내 양극재 공장 착공

권영수 LG엔솔 부회장, 자카르타 방문해 프로젝트 논의  
인도네시아 투자장관 “LG 컨소시엄 사업 계속 지원하겠다”

LG에너지솔루션 [373220]이 주도하는 배터리 컨소시엄이 올해 안으로 인도네시아에 양극재 공장을 착공할 계획이다.

4일 현지 뉴스통신 안타라와 업계 등에 따르면 권영수 LG에너지솔루션 대표이사 부회장은 3일(현지시간) 인도네시아 수도 자카르타에서 바흐릴 라하달리아 투자부 장관을 만나 LG컨소시엄의 프로젝트에 대해 논의했다.

또 이 자리에서 권 부회장은 LG컨소시엄이 양극재 공장을 연내 착공하겠다고 밝혔다.

바흐릴 장관은 이날 권 부회장을 만난 자리에서 LG컨소시엄 사업 실현을 위해 지원할 준비가 돼 있다고 강조했다. 이들의 회동에는 간디 술리스티안토 주한 인도네시아 대사 등이 배석했다.

ADVERTISEMENT  
바흐릴 장관은 회동 후 낸 성명을 통해 “(인도네시아) 정부는 LG컨소시엄이 인도네시아 전기차 배터리 생태계에 대한 투자 실현을 위해 계속 노력하고 있는 점에 사의를 표한다”며 “투자부는 LG측 투자와 관련한 허가 과정이 잘 되는지 계속 살펴볼 것”이라고 말했다.

이에 권 부회장은 인도네시아 정부 측 협조에 사의를 표한 뒤 사업 추진 합작사 설립을 위해 계속 협의를 진행 중



▲바흐릴 라하달리아 인도네시아 투자부 장관 [트위터 계정 캡처] 2023.08.04.

이라면서 이 합작사는 사업이 올해 시작될 수 있도록 컨소시엄 참여사 이사회로부터 승인을 얻을 것으로 보인다고 말했다.

권 부회장은 특히 “향후 투자 지분 구조에 대한 합의가 마무리되면 연내 양극재 공장을 착공할 것”이라고 말했다.

LG컨소시엄에는 LG화학 [051910]과 LG에너지솔루션, 포스코홀딩스[005490], LX인터내셔널[001120] 등이 참여하고 있다.

또 LG컨소시엄은 지난해 4월 인도네시아 니켈 광산 국영 기업 안탐, 인도네시아 배터리 투자회사 IBC 등과 ‘논바인딩 투자협약’(Framework Agreement)을 체결한 바 있다. LG컨소시엄은 인도네시아 국영 기업과 손잡고 니켈 등 대규모 광물 확보부터 배터리 셀 생산까지 ‘완결형 밸류체인’을 구축할 계획이다.

프로젝트 규모는 약 90억달러(약 11조772억원)에 이르는 것으로 알려졌다. 인도네시아 정부가 신속한 지원을 약속한 만큼 LG컨소시엄 프로젝트도 속도를 낼 것으로 보인다.

**HKI PT.HANJIN KONSTRUKSI INDONESIA**  
**HJ PT.HANJIN INDONESIA JAYA**

**고객의 미래를 함께 건설합니다.**

불가능을 가능하게...  
인도네시아 모든 지역에서 한진과 함께 할 수 있습니다

플랜트 / 건설 / 토목

www.hanjinpower.com

Jl. Modern Industry III/4 Kawasan Industry Modern Cikande RT 000, RW 000 Desa / Kel. Nambo Ilik Kec. Kibin Serang Banten  
Tel : (0254) 402323 6 Fax : (0254) 402327  
Email : pthanjin@hanjinind.co.id  
www.hanjinpower.com

# 토니 블레어 전 총리, 인니 국영기업 합병과 신수도 계획 논의



토니 블레어 전 영국 총리가 21일 자카르타에서 에릭 토히르 국영기업부 장관을 만나 인도네시아 국영기업 합병 계획을 논의했다.

인도네시아 정부는 국영기업 개혁을 위해 현재 41개 (2024년 1월 현재)의 국영기업을 합병해 30개의 회사로 줄이고 12개의 클러스터(지주회사?) 체제로 전환하는 '2024~2034 로드맵'을 추진하고 있다.

블레어 전 총리가 운영하는 토니 블레어 연구소는 3년 전부터 인도네시아 국영기업 합병과 신수도 계획 등을 자문하고 있다.

현지 언론 보도에 따르면 인도네시아 정부는 얼마 전에 국영 버스회사 Perum PPD와 대중교통 운영사 Damri를 합병했고, 더 많은 국영기업이 로드맵에 따라 합병할 계획이다.

블레어 전 총리와 만난 직후 에릭 장관은 기자들에게 "나는 토니 블레어 전 총리와 (국영기업 합병) '2024~2034 로드맵'에 대해 이야기를 나

누었다"며 "토니 블레어가 인도네시아가 (국영기업 합병을) 잘 진행하기를 바라면서 개혁을 위해 훌륭한 리더십과 시스템을 주문했다"고 말했다.

에릭 장관은 이어 "Perum PPD와 Damri를 합병한 것과 같이 '2024~2034 로드맵'을 계획대로 진행해 국영기업이 시너지를 낼 수 있도록 추진할 것이라고 (블레어에게) 말했다"고 덧붙였다.

에릭 장관은 이어 국영기업의 합병이 감원을 의미하지는 않다고 하며, 2021년 국영 항만공사 Pelindo와 국영은행 디지털화 과정에서 인원 감축은 없었다고 말했다.

에릭은 인도네시아는 연간 평균 5%의 성장을 하고 있다며, 국영은행의 경우 지점 수를 줄였지만 직원을 줄이지 않고 효율을 더 높였다고 말했다.

토니 블레어 총리는 아이르랑가 하르파르포 경제조정장관과 줄키피리 하산 무역장관 등과 만나 신수도 누산타라 및 교역에 대해 논의했다.

[데일리인도네시아]

# 해외건설 1년 이상 파견자 오늘부터 '아파트 특공' 기회 얻는다

## 귀국일로부터 2년 이내면서 주택청약 1순위 해당돼야 추천 기준 초안...출장지·근무기간·연령 등에 따라 차등

잇따른 국내 건설사의 해외 수주로 국내 건설사들의 늘어나는 국외 파견 수요에 대응하기 위해 31일부터 정부가 해외 건설 현장에서 1년 이상 근무한 근로자에게 주택 청약 특별공급 기회를 제공한다.

국토교통부에 따르면 국외에서 1년 이상 근무한 근로자에게 85㎡ 이하의 민영주택에 대한 특별공급 기회를 부여하는 내용의 '주택공급에 관한 규칙 개정안'이 이날부터 시행된다.



▲베트남 하노이에 조성되는 롯데몰 웨스트레이크 하노이 전경. 2023. 7. 20. 뉴스1 © News1

'해외건설 특별공급'은 중동 수주가 한창이던 1970년대 사기를 복돋기 위해 도입됐으나 한동안 1건도 신청이 없는 등 현재는 사문화됐다. 추천권자가 지방자치단체장이어서 장애인 등 다른 추천대상자와 비교해 우선순위에 밀렸기 때문이다. 또 현행 규정은 특별공급 대상을 해외에서 1년 이상 '취업'한 경우로 규정하고 있어 국내기업이 아닌 해외기업의 취업자만 대상이 되는 것으로 해석되던 문제가 있었다.

개정안은 해외에서 1년 이상 근무한 근로자 중 귀국일로부터 2년 이내고 주택청약종합저축에 가입해 1순위에 해당하면 특별공급을 받을 수 있도록 했다. 대상자를 '해외근로자'로 규정해 국내기업 소속 해외파견자도 인정되는 점을 명확히 했다. 국토부는 이와 관련해 지방자치단체 등에 협조를 구해 '해외건설 특별공급'을 활성화할 계획이다.

아울러 추천권자를 해외건설

협회장으로 뒤 실효성을 높이기로 했다. 협회는 자격을 갖춘 해외건설 근로자 중 우선순위를 부여하기 위해 추천 기준을 두고 국토부와 협의 중이다.

협회가 국토부에 제출한 추천 기준 초안에는 △출장지 △해외 근무 기간 △연령 등에 따라 점수를 부여하는 내용이 담겨 있다. 쉽게 말해 나이가 어린 사람이 살기 어려운 격오지에서 오랫동안 근무할수록 특별공급으로 내 집 마련할 수 있는 가능성이 커지는

것이다. 국토부 관계자는 "현재는 해외건설협회에서 제출 받은 초안을 검토 중으로, 추천 기준이 확정된 사안은 아니다"고 전했다.

앞서 국토부는 지난 3월 해외건설 분야 '빈일자리 해소방안'으로 해외근로자 특별공급 도입을 추진하겠다고 발표한 바 있다. 이 방안에는 해외건설을 △제조 △물류·운송 △보건·복지 △음식점업 △농업과 함께 빈일자리 6대 핵심 업종으로 지정하는 내용이 담겼다.

인쇄/출판 광개토 Kwanggaeto

# 인쇄

0821-1122-8827 khong3000@gmail.com

**F1 LOGIX**  
We are anywhere you are

www.f1-logix.com

## 인도네시아의 새벽을 여는 기업!

Leading Logistic Provider

- 4PL
- 항공, 해상운송
- 내륙운송
- 통관대행
- 물류 컨설팅
- 물류 OS
- W&D 사업

Wisma Korindo 9th FL, Jl. MT. Haryono Kav. 62, Jakarta, 12780, Indonesia

Telp. : +62-21-797-6237  
Fax : +62-21-797-6015  
E-mail : kor@f1-logix.com

# 대중교통중심개발(TOD), 공사 지연 및 경제성 문제로 위태



▲자카르타 서부의 따만 앙그렉 추상복합 아파트 (사진=자카르타경제신문)

부동산 컨설턴트들은 주민들이 대중교통중심개발(TOD) 지역 내 주택에 대한 전망을 간절히 기대하고 있다고 보고하지만, 이러한 아파트는 가격이 적당하고 공공 인프라가 완공된 경우에만 구매자를 찾을 수 있다.

1일 자카르타포스트에 따르면, 쿠시먼 앤드 웨이크필드(Cushman & Wakefield)의 전략 이사인 아리프 라하르조는 지난 27일 대중교통 시설의 최근 확장 과 함께 TOD 지점의 아파트 개발에 대한 대중의 열기가 높아졌 다며, 자카르타 동부와 남부 지역을 연결하는 새로운 광역 자카르타 LRT와 자카르타-반둥 고속 철도를 포함한 최근의 교통 시스템 개발을 언급했다.

통근자들이 점점 더 편리함과 연결성을 우선시하면서 TOD 지역 내 주택은 도시 거주자들에게 매력적인 전망이 되고 있다. 그는 이것이 환승 지점 주변의 제한된 반경 내에 계속 건물을 짓기 때문에 개발자들의 이익과도 일치한다고 말했다.

그러나 아리프는 대중교통의 개발이 방해받고 불투명하다면, 최종 사용자로서 주민들은 여전히 개인 교통에 의존해야 하기 때문에 해당 지역의 부동산을 선택하는 것에 대해 두 번 생각할 것이라고 경고했다.

도시 인구가 계속 증가함에 따라 효율적이고 지속 가능한 교통 수단에 대한 필요성도 커지고 있다. 자카르타 부동산 연구소(JPI)는 대중교통 지점 반경 800미터 이내의 건물은, 대중교통의 기능을 활용, 건물 및 공공 공간과 통합하고 공간 활용도를 높이기 위한 인기 있는 도시 개발 전략으로 부상하고 있다고 말한다. 콜리어스 인도네시아의 연구 책임자 페리 살란또는 27일 TOD 지점에 인접한 아파트가 경쟁력이 있다고 말했다.

또한 TOD 아파트가 임대 아파트의 가장 큰 시장으로 중하위층을 겨냥하기 시작했으며, 전반적인 대중교통 시스템이 가동되면 소비자들 이 TOD 지점에 있는 아파트 구매에 더 확신을 가질 것이라고 설명했다.

존스 랑 라살(JLL)의 리서치 책임자 유누스 까림은 밀레니얼 세대의 주택 구매자들이 대중교통 허브 근처에 위치한 아파트를 선호하면서 대중교통의 근접성과 접근성이 시장에서 중요한 요소가 되었다며, 그들은 공간에 대한 타협을 기꺼이 감수한다고 말했다.

자카르타 부동산 연구소(JPI)의 웬디 하리안또 전무이사도 이에 동의했다. 연구소가 실시한 조사에 따르면 19~29세 응답자의

54%가 전략적 위치, 저렴한 교통비 및 통근 비용 때문에 도심 아파트를 선택했다고 응답했다. 웬디는 27일 이 부문에 대한 지속적인 관심과 수요 증가에도 불구하고 중산층을 위한 아파트가 부족하다는 점이 현재 직면한 과제라고 말했다.

또한, 현재 아파트 공급과 중산층이 부동산 시장에 적극적으로 참여할 수 있는 능력 사이에 불일치가 존재한다고 주장했다. 인도네시아 프로퍼티 워치(Indonesia Property Watch)의 알리 프랑한다 전무이사는 28일 TOD 인근 도시 아파트 가격이 6억 루피아(미화 3만 9,776달러)부터 시작하여 중산층의 구매력을 넘어섰다고 말했다.

그는 저가 가격대의 아파트가 있지만 그 수가 많지는 않으며, 현

재 구매자들은 대부분 매입 후 임대하는 투자자라고 덧붙였다.

즉, 사람들이 TOD 콘셉트 아파트에 대한 관심이 높아지면서 구매자가 임대 투자자에게 가려져 많은 최종 사용자가 임대 옵션만 선택할 수 있게 되었다고 알리는 말했다.

그러나 그는 대중교통이 TOD 아파트에 미치는 전체 영향을 평가하기에는 "너무 이르다"고 경고했다. 그는 많은 아파트가 아직 건설 중이기 때문에 TOD 아파트가 통근자를 위한 것인지 여부는 아직 불분명하다고 밝혔다.

여러 부동산 컨설팅 회사에 따르면, 아파트 판매는 2019년 팬데믹 이전 수준 이후 정체된 상태다.

쿠시먼 앤드 웨이크필드의 자카

르타 2분기 보고서에 따르면 중산층 프로젝트가 전체 거래의 70.2%를 차지하며 전체 거래의 대부분을 차지했고, 다가오는 분기에도 중하위 계층이 여전히 시장을 지배할 것으로 예상된다. 이번 분기에는 팬데믹 기간 중 57.8%의 점유율을 기록한 이후 가장 높은 점유율을 기록했다. 쿠시먼 앤드 웨이크필드의 아리프는 팬데믹 이전에는 투자 거래가 부동산 구매를 지배했기 때문에 점유율이 60%를 넘은 적이 없었다고 설명했다.

한편, 존스 랑 라살(JLL)은 현재까지 아파트 분양이 완공이 임박하고 주요 입지에 위치한 프로젝트에 국한되어 수요가 감소하는 것을 관찰했다고 밝혔다.

그러나 매입 임대(Buy-to-let) 투자자들은 추가 구매를 하기 전에 더 유리한 시장 상황에 대한 베타를 헤지(hedge)하면서 관망하는 자세를 취하고 있다.

[자카르타포스트/자카르타경제신문]

## 인도네시아 법인 고객 초청 행사 성황리에 마쳐



▲행사 사진\_인니 법인 채희범 법인장 상품 시상



▲행사 사진\_기념 촬영

HD현대건설기계 인도네시아 법인은 지난주 금요일(7월 7일) 고객 초청 행사(2023 현대 골프 토너먼트)를 개최했다. 인니 딜러사 United Equipment Indonesia와 공동으로 주최한 이번 행사는 지난해에 이어 2회차 행사로, 1회차와 동일하게 자카르타 PIK 지역에 위치한 Damai Indah 골프장에서 진

행되었다. 이번 행사에는 인니 주요 고객 100여명과 신한은행, 롯데건설 등 인니 소재 한국 기업 인원 50여명 등 총 150여명의 인원이 참석해 자리를 빛내주었습니다. 본사에서도 배연주 전무, 변점석 상무 등 총 4분이 참석하여 행사의 중요도를 한층 높였다. 간단한 점심식사를 마친 모

든 참석자들은 단체 기념촬영을 마치고 라운딩에 들어갔고, 오후 5시경 각 조별로 라운딩을 마친 후 저녁식사를 했다. 식사를 마친 후에는 전문 MC가 함께 하여 행사 분위기를 한껏 돋워주었고, 식순 중 인니 법인의 PDC 홍보 영상도 상영하는 등 브랜드 홍보 및 시상 행사와 경품 추첨 등을 진행했다. 이번 행사는 브랜드사와 고객 간 소통할 수 있는 자리가 마련되어 의미있다는 평가가 있었으며, 신규 브랜드 아이덴티티 및 슬로건을 홍보할 수 있는 발판이 되는 계기가 되었다.

보일러 Maintenance(세관작업, 보수관리, 청관제)

# 삼호 보일러

株式会社 三湖보일러  
SAMHOBOILERCO., LTD.  
www.samhoboiler.com

**소각 스팀 보일러**  
• 용량 : (0.5T/H~5.0T/H)×1.0Mpa  
• 연료 : 석유 / 목재 / 중이 / 석탄

**입형 연관식 보일러**  
• 용량 : (0.1T/H~2.0T/H)×1.0Mpa  
• 연료 : 경유, 가스, 중유

**노통 연관식 보일러**  
• 용량 : (1T/H~15T/H)×1.0Mpa  
• 연료 : 경유, 가스, 중유

## PT. YUSUNG JAYA ABADI

인도네시아 공식 대리점

자카르타 : 유인대 Hp : 0811 834 398 Email : hanshinyu@hotmail.com  
Tel : 021.5980.222 / 5982.666  
Fax : 021.5984.666

Ruko Tataka Puri Blok C1 No. 25 Jl. Curug Raya Bitung Tangerang 15810

스마랑 : 정연오 Hp : 0815 1938 0006  
Jl. Setrekan-Pentol, Troso RT 007 / RW 010,  
Kec. Pecangaan Kab. Jepara, Jawa Tengah, 59462.

## 한국CM협회, 인니 건설시장 조사단 파견... 국내기업 해외시장 확대 모색한다

수도 이전사업 등 인도네시아 건설시장 참여 방안 논의  
CM협회, 2019년 인도네시아에 한국형CM 매뉴얼 공급  
양국 협력 기대... 국내기업 현지업체와 협력 등 방안 모색

한국CM협회(회장 배영희)가 인도네시아에 건설시장 조사단을 파견, 국내 기업의 해외시장 확대에 힘을 쏟고 있다. 이번 해외 조사단은 인니 수도 이전사업 등 인도네시아 건설시장 참여 방안이 집중 논의될 예정에 있어 기대감이 고조되고 있다. 한국CM협회는 협회장을 단장으로 도원ENG, 삼우씨엠, 정림씨엠, 토팩ENG, 해안건축, 희림건축 등 업계와 학계 11명이 참여하는 조사단을 파견한다. 인도네시아PM협회(IAMPI)와 협력하는 이번 조사단은 8월 20일 출국, 24일 귀국하는 4박5일 일정으로 진행된다. 주요일정에 따르면 21일 인도네시아 공공사업주택부 회의실에서 인도네시아 공공사업주택부와 신수도청 관계자들의 CM 이해를 돕기 위해, 2019년 12월 CM협회가 인도네시아 정부에 제공한 CM매뉴얼을 바탕으로 한국의 CM 현황 발표에 이어 인도네시아 정부는 추진 중인 수도 이전사업 관련 현황을 설명할 예정이다.

22일에는 2018년부터 인도네시아 해외 CM공급사업을 수행하면서 한국과 인도네시아 업체들이 참여한 한-인 건설협력위원회가 진행, 이 회의에서는 수도 이전사업과 관련 한국 업체들이 현지 업체와 함께 협력할 수 있는 방안들이 집중 논의된다. 또한 회의 후 신한은행 지부를 방문, 현지 은행에서 보는 인도네시아 건설시장의 전망과 금융지원 정책에 대해 알아볼 예정이다. 23일에는 이틀간의 회의를 토대로 인도네시아 정부 및 업계가 함께 참여, 그동안의 활동 결과를 바탕으로 향후 협력사항 등이 협의된다. CM협회는 관계자는 “이번 조사단을 중심으로 인도네시아 수도 이전사업과 관련, 인도네시아 정부 및 업계와의 지속적인 정보교환을 통해 협력해 나가겠다”며 “협회는 국내기업 해외 진출 방안 모색을 위해 최선의 노력을 경주하겠다”고 밝혔다. 출처 : 국토일보



김재훈의 세무상식

### Natura(현물)와 Kenikmatan(향응) 제공에 대한 시행령 PMK 66/2023

2023년 6월 27일 재무부장관 시행규칙 PMK 66/2023이 공포되어 2023년 7월 1일부터 시행되었다. 고용주가 직원에게 제공하는 현물과 향응에 대한 소득세(PPH) 처리에 대한 규정으로 지난 조세조화법(HPP) UU No.7/2021 중 제4조 1항 규정 및 정부령 55/2022호 (2022년 12월 20일 공포)에 대한 시행령이라 하겠다. PMK 66/2023에서 PPh 대상에서 면제되는 현물 및 향응 직장내에서 모든 직원에게 제공되는 음식/음료, 단, 외부 근무직원을 위한 식사쿠폰(음식/음료 비용 상황 형태 포함)은 월 최대 200만루피아 또는 직장내에서 제공한 가치 중 높은 금액까지 소득세 대상에서 면제됨. 작업복, 직원의 셔를 차량, 승무원의 숙소, 국가 재난 또는 전염병 풍토병 등 의약품/백신을 포함한 건강 및 안전 표준과 관련된 현물은 소득세 대상에서 면제됨. 오지를 포함한 특정 지역에서 일하는 직원과 그 가족을 위한 주거, 의료서비스, 교육, 예배, 및 골프, 보트, 경마, 활공, 자동차스�포츠

를 제외한 스포츠등으로 특정지역은 국세청장이 결정. 전직원에게 제공하는 종교 명절 선물 Hari Raya Idul Fitri, Hari Raya Natal, Nyepi, Hari Raya Waisak, Tahun Baru Imlek 인 경우에는 한도 제한 없으나, 이외의 선물은 연간 최대 300만루피아까지 면제됨. 노트북, 컴퓨터, 휴대폰, 인터넷 등의 업무용 장비에 대해서는 금액 제한 없이 면제됨. 업무상 사고, 질병, 응급상황 및 후속 치료를 처리하는 보건 의료 서비스의 경우 금액 제한 없이 면제됨. 골프, 경마, 보트, 클라이딩 및 자동차 스포츠를 제외한 스포츠 시설은 월 최대 150만루피아까지 면제됨. 공동주택시설(기숙사 등)은 제한이 없으나 비공동주택(아파트/주택) 임대는 월 최대 200만 루피아까지 면제됨. 차량의 경우 차량소유가 주주가 아닌 경우 총 소득이 월 1억 이하의 경우 소득세 대상에서 면제됨. 직원을 위해 고용주가 부담하는 연금 기금도 면제됨. 종교시설로서 예배활동만을 위



김재훈 대표

한 기도실, 모스크, 예배당 시설에 대해서도 소득세 대상에서 면제됨. 이번 시행령은 7월 1일부터 적용되기 때문에 회사의 원천징수는 2023년 7월 1일부터 적용된다. 2023년 1월부터 6월까지 복리후생은 수혜자가 2023년 개인 소득세 신고시 신고하여야 하여야 한다. 이로써 PMK 167/2018은 폐지되었다. <끝>

#### 학력 및 경력

- 핀란드 Aalto University School of Business 경영학 석사(MBA)
- Sertificate Tax Consultant (Konsultan Pajak Brevet A&B, Konsultan Pajak Brevet C from Artha Bhakti)
- 현, 인도네시아 Tax Lawyer (Kuasa Hukum Pengadilan Pajak)
- 현, PT. BNG Consulting 및 PT. Kantor Jasa Akuntansi Indonesia 대표
- 현, 중소기업진흥공단 인도네시아 세무자문 위원
- 현, 코참 국제자문관 및 고충 상담 위원회 세무 자문
- 현, 현인포스트, 월간건설신문(창조), 월간봉제신문(Koga) 세무칼럼
- 저서  
알기쉬운 인도네시아 세법 (2015, 2016, 2018 중소기업진흥공단 인도네시아진출 우리기업 투자환경 개선보고서 (공저, 2016, Kotra, Kocham)
- TEL : 021 522 2739  
e-mail: kimjhoon@bngconsulting.co.kr

## 해건협, 2025년 국토교통 ODA 신규사업 모집 그린·디지털분야 우선발굴...내년 2월 신규사업 확정

해외건설협회는 2025년도 국토교통 공적개발원조(ODA) 신규사업 참여기관·기업을 모집한다고 21일 밝혔다. 모집기간은 9월15일까지이며 공모에 관심있는 기관은 해건협 국제개발협력센터에 사업제안서를 제출하면 된다.

해건협은 2021년 2월 협회내 국제개발협력센터를 신설하고 국토교통부와 '국토교통 ODA 사업 운영지원' 계약을 체결해 관련업무를 전담하고 있다. 본사업에는 주택·도시·건설 기술·지능형교통체계(ITS)·공간정보부서 사업경험과 수행능

력을 갖춘 민간·공공기관이 참여할 수 있다. 해건협과 국토부는 최근 세계적으로 주목받는 그린·디지털 ODA분야와 국내주요 대외정책 사업을 우선 발굴할 계획이다. 특정 국가·분야에 편중되지 않도록 사업포트폴리오를 다변화

하고 사전타당성 검증강화 등 개선방안을 마련해 사업평가시 반영할 예정이다. 제안서 마감후 검토와 자문위원회 심의를 거쳐 내년 2월 신규후보사업을 확정할 계획이다. 해건협 측은 “ODA사업 전담기관으로서 내실있는 성과 도출을 위해 국내 인프라개발 경험을 수원국과 적극 공유할 것”이라며 “이를 토대로 국내기업의 해외건설시장 진출이 활발해



▲해외건설협회 '제47회 정기총회' 전경. ©해외건설협회

질 수 있도록 지원을 이어나갈 계획" 이라고 말했다.

## 톱슨 목금형 (톱슨발형) 아크릴 커팅, 밴딩가공

- 생산성 향상
- 짧은제작기간
- 정밀성
- 품질 향상
- 경제성



철판,아크릴, 합판, 빼그라이트등 레이저커팅



종이, 고무, 가죽, 스폰지,아스테이지, PC, 필름등 모든 자재 커팅금형의 최적금형의 대명사 "톱슨 목금형"

우수한 첨단장비로(CAD, Laser, Auto Banding)최상의 톱슨 목형을 제공하여 신속성, 정밀성, 경제성이 월등하며 신발, 자동차부품, 전자부품 절단, 생산하는데 최상의 칼 금형

### PT.BUSAN LASER INDONESIA

DELTA SILIKON 2 JL. KALIANDRA BLOK F6/3D CICAU-CIKARANG PUSAT BEKASI  
TEL : (021) 2957 - 7591~2 FAX : (021) 8990 - 5309  
H.P : 0812 8815 9157 E-MAIL : busan1144@gmail.com  
http ://www.bsllaser.com

Steel Laser Cuting, Thomson Mold, Silling Knife

### 부산 레이저 목형

부산광역시 사상구 사상로 362 (덕포동)  
TEL : (051) 637-9791~3 FAX : (051) 637-9790  
H.P : 010-3842-3239 E-mail : 1987busan@naver.com  
http://www.bsllaser.com

Steel 레이저절단, 씨링칼, 톱슨금형, 특수 칼금형

## 신한·한화·미래에셋 금융 3사의 콜라보레이션, 인도네시아 K-FINANCE 통합금융세미나 개최

### 2023 K-FINANCE 통합 금융 세미나

인도네시아에서 성공적으로 비즈니스를 하고 있는 한국계 3개 금융사가 인니에 진출한 한인 기업을 위한 '2023 K-Finance 통합 금융세미나'를 8월 1일 웨스틴 자카르타 호텔에서 개최했다. 이번 행사는 인도네시아에서는 최초로 은행·증권·보험이 협력하여 진행된 행사로 신한은행, 한화생명, 미래에셋증권의 각 인도네시아 현지법인이 인니에 진출한 한국계 기업들에 도움이 될 만한 정보들을 한자리에서 지원하기 위해 서로 협력하여 준비한 자리다.

2023 K-Finance 행사에는 주인도네시아 대한민국 이상덕 대사를 비롯해 한국을 대표하는 기업의 현지법인 대표들과 인도네시아에서 성공적으로 사업을 영위하고 있는 한인 기업 등 약 120여 명의 주요 인사가 참석했다. 세미나 1부는 신한은행 인도네시아법인의 이상훈 부장이 기업들의 효과적인 환리스크 관리 방안과 함께, 해외에서의 기업 운영에 가장 큰 영향을 주면서도 가장 예측이 어려운 금리 및 환율에 대한 하반기 인도네시아 전망을 제시하며 참석자들의 관심을 받았



▲2023 K-FINANCE 통합 금융 세미나 (왼쪽부터) 한화생명 인도네시아법인의 남공훈 법인장, 신한은행 인도네시아법인의 구형회 회장, 미래에셋증권 인도네시아법인 심태용 대표 (사진=미래에셋증권 제공)

다. 이어 2부에서는 한화생명 인도네시아법인의 남공훈 법인장이 사업전략 및 기업들의 리스크 관리를 위한 보험 활용 방안에 대한 방안을 제시하는 등 해외 거주자들에게는 생소할 수도 있는 인니 보험

업에 대한 폭넓은 인사이트를 제공했다. 마지막으로 3부에서는 미래에셋증권 인도네시아법인의 심태용 대표가 인도네시아 투 및 사업 전략에 대해 발표했다. 심 대표는 현지에서의 리서치 센터장 경험을 바탕으로 인도네시아 투자는 장기적인 관점으로 바라볼 필요가 있으며, 배당주에 대한 관심과 함께 중단기적 투자옵션으로 인도네시아 채권을 활용한 자금 운용 방안을 제시했다. 각 사의 현지법인장들은 인도네시아라는 특수한 위치적 조건에서 한국계 기업들이 필요로 하는 유용한 정보와 솔루션을 제공하기 위해 꾸준한 노력을 이어 나갈 것을 약속했다

[미래에셋증권/자카르타경제신문]

## 삼성물산 1위 현대건설 2위 대우건설 3위

### 국토부 '23년도 건설업체 시공능력평가 결과 공시 8월 1일부터 입찰자격 및 신용평가, 보증심사 등의 근거자료 활용

국토교통부(장관 원희룡)는 건설산업기본법에 따라 등록된 건설업체를 대상으로 평가한 '23년도 시공능력평가 결과'를 7월 31일 공시하였다. '시공능력평가'는 발주자가 적절한 건설업체를 선정할 수 있도록 건설공사실적, 경영상태, 기술능력 및 신인도를 종합 평가하는 제도이며, 올해 시

공능력평가를 신청한 건설업체는 총 77,675개사로 전체 건설업체 89,877개사의 86.4%이다. '23년 토목건축공사업체 시공능력평가 결과, 전년과 동일하게 (주)삼성물산이 20조 7,296억 원으로 1위, (주)현대건설이 14조 9,791억 원으로 2위를 차지했으며, (주)대우건설은 9조 7,683억 원으로 전년 6위에서 3위로 상

승했다. '22년 업종별 공사실적의 주요 순위는 토목건축(토목+건축)업종의 경우, 삼성물산, 현대건설, 대우건설 순이며, 세부적으로 토목 업종은 현대건설, 대우건설, SK에코플랜트 순이고, 건축 업종은 삼성물산, 현대건설, 지에스건설 순이다. 그 외 산업 환경설비 업종은 삼

성엔지니어링, 두산에너빌리티, 삼성물산 순이며, 조경 업종은 제일건설, 삼성물산, 대정골프엔지니어링 순이다. '22년 주요 공사종류별 공사실적의 주요 순위는 지하철의 경우 현대건설, 지에스건설, 삼성물산 순이며, 아파트의 경우 대우건설, 지에스건설, 현대건설 순이다.

올해 시공능력평가 결과는 8월 1일부터 적용되며, 공사발주 시 입찰자격 제한 및 시공사 선정 등에 활용되고 그 외 신용평가, 보증심사 등에도 활용된다. 개별 건설업체에 대한 자세한 평가 결과는 업종별 건설 관련 협회 누리집(대한건설협회 www.cak.or.kr, 대한전문건설협회 www.kosca.or.kr, 대한기계설비건설협회 www.kmcca.or.kr, 대한시설물유지관리협회 www.fma.or.kr)에서 누구나 확인할 수 있다.

출처 : 한국건설신문



(주)정석 테크 아바디  
**PT. JEONGSUK TECH ABADI**  
Contractor, Engineering, Electrical & Supplier

# 전기공사

# 30

년의 시간을  
한인기업과 함께 해 왔습니다!



Jl. Lingkar CBD Palem Semi Ruko Kav. No.33-35, Kel. Panunggangan Barat  
Kec. Cibodas, Kota Tangerang, Banten Zip Code 15139  
Tel. 021 39720121 Email. baeksy68@hanmail.net

# “인도네시아 신수도 사업 1단계 본격 진행 중...”

코참, 신수도청 고위급 관리 초청해 사업 설명회 개최  
오는 8월 신수도 주요 6개 사업 민간 부문 착공 예정  
해외 투자 유치를 위한 인센티브 제공

인도네시아 정부가 2024년 8월 17일 독립기념일 행사를 신수도 누산타라(Nusantara)에서 성대하게 치르기 위해 1단계 사업을 한창 진행하고 있다. 최근 정부는 신수도 사업 관련 투자에 따른 다양한 인센티브 발표했고, 주요 사업 가운데 주택, 병원, 학교, 호텔, 위락시설 등 6개 부문에 국내 투자자를 유치해 오는 8월 착공을 앞두고 있다. 이와 관련해 코참(KOCHAM, 인도네시아 한인상공회의소)은 지난 7월 25일 자카르타 한식당 한옥에서 <신수도청장과 함께하는 7월 네트워킹>이라는 주제로 신수도 사업에 관심이 있는 회원사를 초청해 사업설명회를 열었다. 50여 회원사들이 참석한 이날 설명회는 아궁 위작소노 누산타라 신수도청 자금·투자 담당 부처장이 ‘신수도 누산타라의 투자 기회(Investment Opportunities in The New Capital City ‘Nusantara’ )’ 라는 주제로 발표했다. 아궁 부처장은 자카르타 도시철도(MRT)와 버스웨이 트란스자카르타, 자바베카 인프라스트럭처 등 도시 건설 관련 경험이 풍부한 관리로 알려져 있다.

이날 설명회에서 발표한 신수도 누산타라 사업의 진행 현황은 다음과 같다. 조코 위도도 정부는 2019년 8월 자바섬의 인구·경제 집중 현상과 환경문제 등을 해결하고 국토의 균형 발전을 도모하기 위해 수도 이전을 발표했다. 코로나19 팬데믹으로 수도 이전 사업의 진행이 지연되기도 했으나, 관련 법규정을 마련하고 2022년 3월 밤방 수산포노 신수도청장을 임명하고 본격적으로 이전 사업을 진행하고 있다. 2045년 최종 완공을 목표로 추진 중인 신수도 누산타라의 면적은 25만6000헥타르로 자카르타보다 4배 더 넓다. 인도네시아는 신수도 사업을 통해 국내외 투자를 유치해 신성장동력을 확보하고, 동시에 탄소중립 정책 실현을 목표로 하고 있다. 인도네시아 신수도 이전 사업은 4단계로 이루어질 계획이다. △1단계(2020~2024년)는 법규정 마련, 주요 인프라 구축(주거단지, 전력, 수도, 도로), 공무원 이전(인구 20만명), 2024년 독립기념일 이전에 대통령궁 건립 완료 등이다. △2단계(2025~2035년)는 주요 경제 인프라 구축 완료, 중앙 행정부 구축 △3단계(2036~2045년)는 광역도시 구축 및 순환경제 시행을 위한 네트워크 마련 △4단계(2045년 이후)는 세계 10대 도시 진입(인구 190만명 이상), 탄소 배출 제로 달성 및 100% 신재생에너지원 구축 등이다. 신수도는 ‘미래형



▲신수도 누산타라 정부 청사 조감도 [자료사진]



▲오는 8월 착공을 할 예정인 위락시설, 병원, 학교 호텔 등 6개 주요 민간 부문 사업

스마트 산림도시’ (Future Smart Forest City)로 구축된다. 인도네시아 신수도청은 최근 ‘21세기 지속 가능한 스마트 열대우림 도시 콘셉트로 2045년 탄소중립 도시가 될 것’ 이라고 발표했다. 해외 투자 유치를 위한 세계 혜택과 외국인 체류 인센티브 제공 인도네시아의 신수도 이전 사업은 약 340억 달러가 소요되는 대규모 사업이다. 총 소요 자금 가운데 인도네시아 정부 예산은 약 20%가 투입되고, 나머지 80%는 민간 투자

로 진행될 계획이다. 여기에서 민간 투자는 외국인 투자도 포함되며, 2045년까지 주요국과 협력을 확대하고 해외 투자를 유치해 새로운 경제 성장의 동력을 구축할 예정이다. 정부 예산은 토지개발, 도시계획, 산림 복구 등에 사용되며, 도로 상수도 주택 등 핵심 인프라는 민관합작으로 진행하고, 상업시설 등은 민간투자로 총당할 계획이다. 2023년 3월 인도네시아 정부는 ‘2023년 정부령 제12호(Government Regulation No.12 of 2023)’ 를 통해 신

수도 투자에 대한 인센티브를 발표했다. 인센티브는 법인세 및 개인소득세에 대한 세제 혜택과 외국인 근로자 거주 및 토지에 대한 혜택을 포함하고 있다. 조코 위도도 정부는 임기가 완료되는 2024년 10월까지 신수도 이전 사업의 성과를 내기 위해 총력을 기울이고 있다. 지난 4월 정부 발표에 따르면 신수도 1단계 공정률은 26%에 달한다고 발표했다. 아궁 부처장은 최근 국내외 투자자 100여개사로부터 투자자의향을 받았고, 7개 업체가 조만간 공사를 시작할 예정이다. 오는 8월 17일 착공 예정인 주요 6개 핵심 부문은 위락 및 스포츠 시설 (Pakuwon Group), 병원(RS Hermina), 학교(JIS), 주택(Ciputra), 국영기업건물(PP), 호텔 및 리조트(Jambuluwuk, Vasanta Innopark) 등이다. 이날 질의응답 시간에 코참 회원들은 신수도 투자 절차,

투자에 따른 혜택 등과 쓰레기와 물 처리 사업 투자 절차에 대해 질문했다. 이에 아궁 부처장은 “아직 투자 제안 단계이며, 선정과 계약 단계가 아니다” 라며 “정부가 보증하는 쓰레기 처리 등 민관협력사업(PPP)의 경우 인도네시아 정부가 지정한 국영기업과 협력해야 한다” 고 답변했다. 한편 한국 정부가 개발도상국에 공적개발원조(ODA)와 관련해 스마트시티와 디지털 정부 등 혁신 인프라 구축을 지원하고 있는데, 여러 기관에서 ODA 예산을 집행하다보니 전문지식과 노하우가 부족하고 중복되기도 하며 지속성도 부족하다는 지적이 꾸준히 나온다. 이와 관련해 이강현 코참 회장은 “최근 다수의 정부 기관과 지방자치단체들이 신수도 사업과 관련해 개별적으로 접근하고 있다” 며 “중복 투자를 피하고 부문별 경증을 평가한 후 투자할 수 있도록, 이를 조정하는 컨트롤타워를 마련해 달라” 고 제안했다. 코트라 자카르타 무역관은 지난 5월 15일 발표한 보고서에서 “인도네시아 정부가 아직 투자 시 토지 획득 방법에 대한 세부적인 준비가 되지 않아 어려움을 겪고 있다. 기업 측면에서는 내년 대선 이후 다음 정부에서도 계획대로 이전 사업이 진행될지 우려해 실현된 투자는 아직 미미한 상황” 이라며 “신수도 이전과 관련해 투자를 고려하고 있다면, 인도네시아 현지 사정상 일정과 세부 계획이 변할 수 있으므로 항상 현지 동향에 대해 주목하고 면밀한 사전 검토가 선행돼야 한다” 고 조언했다.

[데일리인도네시아]

## 부산 원도심 랜드마크 높이 340m 롯데타워 17일 착공

파도 모양 디자인 설계변경 완료...2026년 상반기 완공

부산 원도심의 랜드마크가 될 높이 340m 규모의 부산롯데타워<조감도>가 마침내 공사에 들어간다. 4일 부산시와 롯데그룹 등에 따르면 롯데쇼핑은 오는 17일 오전 11시 부산롯데타워 공사 현장에서 기공식을 한다. 롯데 측은 완공 시기를 2026년 상반기로 잡고 있다. 부산 중구 옛 부산시청 터에 들어서는 부산롯데타워는 애초 2000년 107층, 높이 428m 규모로 건축허가를 받았으나 사업성 확보 방안 등을 두고 장기간 사업이 표류했다. 2019년 공중수목원을 갖춘 56층(300m) 규모로 계획이 축소됐고,

부산시 경관심의위원회에서 재심 결정을 받았다. 롯데쇼핑 측은 지난해 부산롯데타워의 높이를 67층, 340m로 올리고 배가 달릴 때 뱃머리에 이는 파도(선수파·船首波) 모양으로 디자인을 완전히 바꿔 경관심의와 건축심의를 통과해 설계변경 절차를 완료했다. 부산롯데타워 위쪽 10개 층에는 전망대, 아트 갤러리 등을 만들고 중간 2개 층에 스카이라운지, 익스트림 스포츠 시설, 스카이 워크 등을 조성한다. 아래쪽 11개 층에는 쇼핑몰과 체험시설, 푸드홀 등이 들어선다.

연합



# 인도네시아 여권 파워 세계 77위... 1위는 싱가포르, 한국 3위



▲[자료사진] BKPM 제공

인도네시아인들은 짧은 해외 여행을 떠나려 해도 비자 신청과 발급에 훨씬 더 오랜 시간을 소비하는 경우가 종종 생긴다.

31세의 무하마드 리즈키 하디 뿌뜨라는 8월 중순에 아내와 함께 6일간 호주 시드니를 여행할 계획을 세웠다. 그는 모든 계획을 세운 후 항공권 구매, 호텔 예약을 마치고 2백만 루피아(약 16만7,000원)를 들여 호주 방문비자를 온라인으로 신청했다. 하지만 그의 비자 신청은 거절당했다.

부동산업 자영업자인 리즈키는 2014년에 처음 인도네시아 여권을 취득한 이후 휴가나 업무출장으로 유럽, 일본, 한국 및 여러 아세안 국가들을 여러 차례 다녀온 바 있었으므로 호주 비자신청이 거부되었다는 사실이 의외였다.

비자거부 사유는 여행비가 충분치 않다는 것이었는데 결국 오버스테이(체류 초과) 의도가 의심된다는 것이었다. 결국 그는 이 일로 1,500만 루피아(약 125만 원)를 손해보게 되었다. 반복 불가 조건으로 미리 결제한 항공권과 호텔비를 환급받지 못했기 때문이다.

31일 자카르타포스트에 따르면, 영국 이민국 컨설팅 기관인 헨리앤파트너스(Henley & Partners)가 지난 7월 18일 발표한 헨리여권지수(Henley Passport Index)에서 인도네시아 여권소지자가 무비자 입국 가능한 국가는 70개국인 것으로 나타났다.

전세계 199개국 중 무비자 입국 가능한 국가들 숫자를 기준으로 발표되는 여권파워 순위인 헨리여권지수에서 인도네시아는 튀니지, 잠비아와 함께 77위에 올랐다.

인도네시아는 동남아시아에서 가장 큰 나라지만 주변 국가들에 비해 여권파워는 약한 편이다. 헨리여권지표에서 여권파워 1위를 차지한 싱가포르의 여권으로는 195개국에 무비자 입국이 가능해 일본마저 능가했다.

한편 180개국에 무비자 입국이 가능한 말레이시아 여권은 11위, 80개국 무비자 입국이 가능한 태국 여권은 중국과 함께 68위를 달렸다. 아세안 가입 희망을 밝힌 신생국 동티모르조차 여권파워 59위로 94개국에 무비자 입국이 가능하다.

파티 팡으스뚜(28)는 자카르

타의 민간업체 직원으로 지난 6월, 정상적으로 비자를 신청해 4일 여행을 허락받아 이태리 출장을 다녀왔다.

파티는 스스로도 짧은 여행조차 많은 시간과 비용을 들여 비자를 신청하는 것이 불합리하다고 여기고 있다. 그는 4일간의 여행일지라도 일정과 귀국 의사를 증빙하기 위해 왕복 비행기표 구매와 현지 호텔 예약을 완료하고 영수증 등 관련 내역을 비자 신청 구비서류로 제출해야 했다. 혹시라도 비자신청이 거부되면 그 비용을 모두 날릴 뻔했다. 그는 수입상품들을 다루는 회사의 직원으로 잦은 해외여행을 해야 하는데 매번 비자를 신청하는 것이 너무 번거롭다고 털어놓았다. 그래서 파티는 여가를 즐기기 위한 관

광지로서는 입국 허들이 높지 않은 아세안 회원국을 선택한다고 밝혔다. 인도네시아 여권 소지자들은 모든 아세안 회원국에 무비자 입국이 가능하다.

족자에 사는 라피 이슬라미 수꾸마(38)는 프리랜서 번역가인데 최근 호주의 친구를 방문하기 위해 비자를 신청했다가 거절당했다. 보다 손쉬워 보이는 온라인 비자를 신청했다가 일주일만에 발급 거부 통보를 받은 것이다.

그녀나 호주의 친구 모두 왜 그녀의 비자신청이 거절되었는지 의아해했지만 명백한 사유는 첨부되지 않았다. 그녀는 인도네시아 비자를 신청하는 외국인들도 같은 경우를 당할 수 있을 거라며 애써 이해하려 했다.

실미 까림 인도네시아 이민국장은 지난 7월 27일(목) 헨리여권지표 상에 나타난 인도네시아 여권파워에 대한 질문을 받고 각 나라들이 무비자입국을 허용할 지 여부를 결정할 때 안보 측면, 외교-경제적 협력 관계 등 여러 요소들을 고려한다고 언급하면서 앞으로 더 많은 나라들이 인도네시아 여권소지자들에게 무비자입국을 허용해 줄 것을 희망한다고 밝힌 바 있다.

한국은 헨리여권지수에서 일본, 오스트리아, 핀란드, 프랑스, 룩셈부르크, 스웨덴과 함께 189개국에 무비자로 입국할 수 있는 3위를 차지했다.

[자카르타포스트/자카르타경제신문]

## 인니, 2023년 상반기 투자 16% 증가... 목표 달성 청신호

2023년 상반기(1~6월) 인도네시아 투자액이 678.7조 루피아(452억 달러)를 기록, 올해 목표치의 절반에 육박했다고 21일 인도네시아 투자부가 발표했다. 올해 인도네시아 투자 실현 금액은 1,400조 루피아이다.

올해 상반기 외국인투자와 내국인투자를 합한 금액은 678.7조 루피아이며, 전년 동기 대비 16.1%가 증가했다. 바흐릴 라하달리아 투자부 장관은 이날 기자회견에서 “올해 목표의 48.5%를 달성했다. 올해 목표 금액인 1,400조 루피아를 달성할 수 있을 것으로 낙관한다”고 말했다. 이 기간 총 투자 금액 가운데 외국인직접투자(FDI)는



▲[자료사진] BKPM 제공

53.5%로 363.3조 루피아였다. 싱가포르가 가장 많은 77조 달러를 투자해 1위 투자국이 됐고, 이어 중국(38억 달러), 홍콩(35억 달러), 일본(20억 달러), 미국(16억 달러) 순

이다. 싱가포르는 지난 수년동안 인도네시아 1위 투자국의 자리를 고수하고 있다. 2021년과 2022년에 각각 94억 달러와 133억 달러를 투자했다.

이와 관련해 바흐릴 장관은 “싱가포르에서 인도네시아로 유입된 대부분의 투자금은 인도네시아 기업인이 투자한 금액이다”라고 강조했다.

올해 상반기 분야별로 FDI는 기초금속, 금속제품, 장비 등 부문에 가장 많은 54억 달러의 투자가 이루어졌다. 이어 교통, 창고, 통신 등 부문에 32억 달러가 투자됐다. 또 지역별로 서부자바주에 가장 많은 45억 달러가 투자됐다.

[데일리인도네시아]



### 한가지라도 흔들리면 위험합니다

인도네시아 건설환경에 최적화 되어있는 **신화**는 고객의 마음에 신뢰를 심어주는 건설기업입니다.

한국기업의 인도네시아 성공전략을 **신화**가 함께 하겠습니다.



**Electrical, Mechanical, Construction, Fire Fighting Total Solution, Factory Control Consultant**

**PT. SHINHWA TECHNO PLANT**  
 Kawasan Industri Jababeka II  
 Jl. Industry Selatan 8 Blok EE-6P Cikarang,  
 Bekasi 17530 Indonesia  
 Tlp. 021-8984-1283 Fax. 021-8984-1284  
 Email. shinhwatechno0408@gmail.com



# 포스코인터, 인도네시아에 ‘서울시 14배’ 대형 광구 운영권 확보

## 30년 개발·생산 보장...인도네시아 정부 등과 원유·가스 분배 계약 체결 로이터 “13억배럴 천연가스 매장 추산”

인도네시아 Bunga 광구 위치



▲인도네시아 Bunga 광구 위치 [포스코인터내셔널 제공]

포스코인터내셔널이 서울의 14배 크기에 달하는 인도네시아 대형 광구 운영권을 확보하고 원유·가스 분배 계약을 체결했다. 포스코인터내셔널은 25일 인도네시아 땅그랑시에서 인도네시아 정부 기관, 국영 석유회사 페르타미나 홀루 에너지(PHE)와 Bunga 광구의 ‘생산물 분배 계약’을 체결했다고 밝혔다.

Bunga 광구는 인도네시아 자바섬 동부 해상에 위치한다. 총면적만 8,500km²로 서울의 14배 크기에 달한다. 수심은 50m 천해부터 500m 심해까지 포함하는 대형 광구다.

이번 계약으로 포스코인터내셔널은 Bunga 광구 운영권을 포함해 기본 6년의 탐사 기간과 30년의 개발 및 생산 기간을 보장받는다. 인도네시아 정부와 계약자인 포스코인터내셔널·PHE 간 생산물 분배 비율은 원유의 경우 60대 40, 가스는 55대 45로 확정됐다.

전체 생산량의 25%는 인도네시아 현지에 의무 공급해야 하며,

계약자 간 참여 지분은 포스코인터내셔널과 PHE가 각각 50대 50이다.

포스코인터내셔널은 Bunga 광구가 인근에서 대규모 천연가스를 성공적으로 생산해 운영한 빠게롱안 가스전과 동일한 특성을 가졌다는 점에서 탐사 성공 가능성을 높게 점치고 있다.

로이터통신은 Bunga 광구에 13억 배럴 규모의 천연가스가 매장된 것으로 추산된다고 밝혔다.

앞서 포스코인터내셔널은 PHE와 2021년부터 Bunga 광구를 공동 조사한 결과, 천연가스 존재 가능성이 높은 지층을 발견했다. 지난 2월에는 PHE와 함께 컨소시엄 낙찰자로 선정돼 탐사권을 확보했다.

포스코인터내셔널은 이번 계약 이후 광구 탐사에 착수할 계획이다.

자카르타 소재 신설법인(법인명 ‘PT 포스코인터내셔널 ENP 인도네시아’)에 본사 전문인력을 파견, 2026년까지 3차원 인공 지진파 탐사 등을 통해 광구

의 유망성을 평가하고 2027년 탐사 시추를 최종적으로 결정할 예정이다.

인도네시아 외에도 포스코인터내셔널은 미얀마 해상가스전과 호주 옥상가스전을 통해 천연가스를 생산·판매하고 있다.

포스코인터내셔널은 해외 가스전에서 나온 추가 생산량 일부를 국내에 도입해 국가 에너지 안보에도 기여하고 자체 액화천연가스(LNG) 연계 사업에도 시너지

를 낼 것으로 기대한다.

특히 직접 도입한 LNG 연료를 활용해 LNG병커링 사업, LNG복합발전소 운영 등에도 연계할 계획이다.

포스코인터내셔널 정택 부회장은 “다년간의 해외 사업 노하우와 기술력, 임직원들의 독심으로 이번 계약을 성사시킬 수 있었다”며 “앞으로도 새로운 에너지원을 지속 확보함으로써 친환경에너지 전문회사로의 도약

은 물론 국가 에너지 안보에도 기여할 것”이라고 밝혔다.

한편, 정 부회장과 인도네시아 국영 에너지기업 페르타미나의 니케 위드야와티 회장은 탄소 포집·저장(CCS) 업무협약을 별도로 맺었다.

협약에 따라 양사는 CCS 및 블루수소·암모니아 사업 기회를 공동 발굴하고 적극 추진한다.

[연합뉴스]

# STX, 인도네시아에 JV 설립...니켈 광산 지분투자 병행 광물 제련·정련 공장 설립 준비

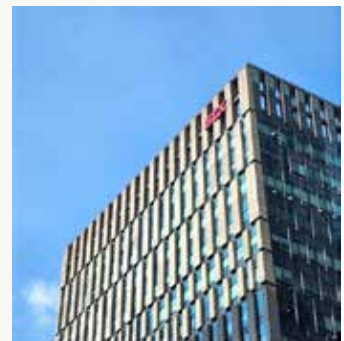
종합상사 STX가 인도네시아 기업과 니켈 확보에 나선다. 인도네시아는 세계 최대의 니켈 생산국으로 전 세계 매장량의 24%를 보유하고 있다.

3일 STX는 인도네시아 국적의 파트너사와 합작투자 계약을 체결했다고 3일 밝혔다. STX는 지난 4월 12일 열린 이사회에서 현지 라이선스 취득을 통한 인도네시아 사업 본격화를 위해 JV(합작투자회사)와 법인 설립을 의결했다. 파트너사와 JV 설립을 통해 향후 니켈의 채굴과 운송, 판매 등 가치사슬 전반에 걸쳐 역할을 강화하겠다는 전략이다.

STX와 투자에 나선 인도네시아 공동 출자자는 니켈 등 광물자원의 운송·판매 라이선스를 보유한 현지 전문기업으로, 연간 30만(톤) 이상의 니켈 트레이딩 실적을 기록 중인 동시에 채굴권을 가진 기업의 최대주주다.

STX는 JV 설립과 함께 니켈 원광 매장량이 총 6000만으로 추정되는 광산의 투자도 추진한다. 아울러 전체 공급망의 한 축인 광물의 제련과 정련을 위한 공장 설립도 준비할 계획이다.

STX 관계자는 “전기차와 스마트폰 등에 필수인 2차전지용 배터리의 수요가 급증하고 있어 니



▲STX 사옥. [사진-STX]

켈, 리튬 같은 핵심원료의 공급망을 얼마나 탄탄하게 구축하는가 글로벌 경쟁력을 판가름하는 지표가 될 것”이라며 “STX는 2차전지 분야 소재 전문기업으로 가치를 높여 나가겠다”고 말했다.

newspim

### 최태호의 맛있는 우리말

## ‘긴가민가’ 가 뭘 소리여

서울에 살다가 대전으로 이사하면 가끔 이상한 용어에 어리둥절해진다. 대전 사람들이 제일 많이 쓰는 말 중에 “개갈 안 난다”는 것과 “기야?”라는 표현이 있다.

처음에는 무슨 말인 줄 모르다가 한 1년 정도 지나면 같이 “기야?”라고 하면서 동화된다. ‘긴가민가’라는 표현도 그중 하나가 아닐까 싶다.

‘긴가민가’의 원어는 ‘기연(其然)가 미연(未然)가’이다. 그 의미는 ‘그런가, 그렇지 아니한가?’이다. 그러므로 ‘기연>긴·미연>민’으로 바뀐 것을 알 수 있다. 축약이라고 하는 것이 좋겠다. 그런 것을 통해서 유추한다면 “기야?”는 “기(其)야?”로, “그래?”라는 의미인 것을 알 수 있다. 언어를 축약해서 쓰는 경우가 많다는 것도 알 수 있다. 유행하는 말 중에 “자네 보신탕 활(떡을) 즐



알아?”를 충청도 말로 하면 “개 혀?”라고 한다.

요즘 세상은 충청도 말이 대세인 것처럼 보인다. 많은 사람이 축약해서 쓰고 줄여서 쓰고 있으니 말이다. 그나저나 이런 축약어로 인해 어른과 아이들이 대화가 단절되고 있으니 안타까운 일이다.

‘생파’라고 하면 어른들은 ‘날(싱싱한) 파’를 생각하는데 아이들은 ‘생일 파티’를 생각한다. 아이고~~~!

단국대학교 한문교육학과 졸업  
한국외국어대학교 한국어교육학과 졸업 문학박사  
중부대 교수  
한국대학교수협의회 대표  
한국어문화회 회장  
저서: 한국어문화법외 50여권

한국 점유율 1위!

## 한신 에어 콤프레셔

콤프레셔하면 한신입니다!



### 한신 신제품 출시

1. AT 시리즈 : 일반 인버터 타입 대비 **4%** 더 에너지 절약가능한 타입
2. FYH 시리즈: 냉각 성능 **10% UP!!** 오일 함유량 **10% DOWN!**
3. HBH 시리즈: 5~20마력 소형 오일프리

유성열 : 0812 8037 0303 | 한상윤 : 0822 9999 1447 | Mariano : 0812 8763 965

**TANGERANG** Ruko Tataka Puri Block C1No.25  
Jl. Curug Raya Pos Bitung Tangerang 15810  
**JEPARA** Desa Troso RT. 007 / RW. 010, Kel. Troso  
Kec. Pecangaan Jepara Prov. Jawa Tengah

Email : hanshincompressor@yahoo.co.id  
Telp : 021 5949 4000 / 5949 4222  
Fax : 021 5949 4666

**건설, 토목, 플랜트**

**POSCO E&C INDONESIA**  
자카르타 021 7273-4686

**PT. SEOHEE INDONESIA**  
자카르타 021 2991-6001

**PT. KORINDO HEAVY INDUSTRY**  
땅그랑 021 595-0088

**대림산업**  
자카르타 021 5296-1060

**롯데건설**  
자카르타 021 5060-7257

**PT. POWERTECH**  
Engineering & Construction  
자카르타 021 520-2025

**쌍용건설**  
자카르타 021 5795-0377

**두산중공업**  
자카르타 021 2995-0102

**현대건설**  
Engineering&Construction  
자카르타 021 571-3700

**현대 중공업**  
자카르타 021 2945-5201

**대우건설**  
자카르타 021 250-6555

**GS건설**  
자카르타 021 5785-3182

**SK ECO PLANT**  
자카르타 021 2709-4662

**SK TECH**  
자카르타 021 520-2025

**삼한기업**  
자카르타 021 520-7439

**삼성물산**  
자카르타 021 527-8182

**현대 엔지니어링**  
자카르타 021 5269-4208

**PT. ALAM DUNIA ENG & CONST(ADEC)**  
Civil-Architecture-Electrical-Mechanical  
땅그랑 021 5579-8505

**계룡건설**  
자카르타 0813 9809-7914

**PT. ELJINDO**  
토목, 일반건설, 공장증축  
자카르타 021 7883-3357

**PT. SPACE TECHNOLOGY**  
플랜트 및 공장 설계/제작/시공/O&M  
찌까랑 021 8990-2215

**PT. P&I INDONESIA**  
Heavy Machinery, Supplier,  
Construction & Port Crane  
땅그랑 021 5579-3855

**PT. TUNAS DUNIA**  
자카르타 021 2936-3664

**PT. ACE ENGINEERING & CONSTRUCTION**  
Civil-Architecture-Electrical-Mechanical  
IUJPLT(Solar Plant))  
자카르타 021 2782-2600

**PT. SSA**  
EPC GENERAL CONTRACTOR  
자카르타 62 812 1955-5736

**PT. DAEAH E&C INDONESIA**  
건축, 토목, 플랜트  
반튼 021-5574-1492

**PT. HAN JIN KONSTRUKSI INDONESIA**  
General Engineering & Construction  
Contractor  
세랑 반튼 0254 402323

**SHINHWA TECHNO PLANT**  
Electrical, Mechanical, Construction,  
Fire Fighting Total Solution  
Factory Control Consultant  
찌까랑 021 8984 1283

**PT.UTAMA JAYA TEKNIK**  
Engineering, Construction &  
Manufacture  
땅그랑 021 5577 4507~09

**PT. HANS JAYA UTAMA**  
건축, 토목, 플랜트  
자카르타 021 7919-2055

**PT. WOOL INDONESIA**  
플랜트, 기계, EPC  
땅그랑 021 5935-0229

**PT.HAECHANG DEVELOPMENT**  
토목(터널)  
자카르타 0811 610 3042

**PT. KMU**  
철구조물 제작 및 설치  
0813 1939 2260

**INI GEO**  
친환경 옹벽, 사면보호, 벽면녹화  
자카르타 021 581-4742

**인도네시아 건설 및 관련업종 디렉토리**

인도네시아 한인 건설 및 관련 업종의 정보 디렉토리입니다. 게재를 원하는 업체는 업체의 기초정보를 본지 이메일로 보내 주시면 다음호 부터 게재토록 하겠습니다. 이메일:khong3000@gmail.com, 0821 1122 8827

**PT. KUMYI PLANT INDONESIA**  
JAKARTA SELATAN  
자카르타 (021) 726 9976

**PT. KUMGANG HYUNDAI INDONESIA**  
커트월 및 창호 방화도어, 셔터, 자동문 각종 판넬 공사  
땅그랑 021 5568 5408

**PT. KSK BANGUN KARYA**  
건설, 토목, 플랜트  
자카르타 021 7591-2718

**PT. Muns Cipta Bangun**  
토목, 철골, 건축, 인테리어  
땅그랑 021 5541 747

**공단 및 지사**

**한국 수자원 공사**  
자카르타 021 5140-0025

**한국 농어촌 공사**  
자카르타 021 7591-3414

**국가철도공단**  
자카르타 021 5058-8812

**ENGINEERING**

**PT.BANGUN JAYA UTAMA**  
Engineering & Construction  
021 652-0449

**도화 엔지니어링**  
자카르타 021 5140-0996

**PT. BANGUN JAYA UTAMA**  
Engineering & Construction  
자카르타 021 652-0449

**PRATAMA JAYA**  
Engineering  
땅그랑 021 5576-8070

**PT. P-CRANETECH ENG & SERVICES**  
자카르타 021 5435-0412

**SAMSUNG C & T Corporation**  
자카르타 021 2988-0418

**대영 엔지니어링 (DY)**  
자카르타 021 5794-5766

**PT. DAEKYEONG E&C**  
Engineering & Construction  
세랑, 반튼 0254 848-7678

**PT. CNEX ENGINEERING CONSTRUCTION**  
Supply and Instalation,  
Fire Alarm and Fire Fighting System  
자카르타 021 2920-4684

**PT. JINWOO ENGINEERING**  
땅그랑 021 597-7810

**PT. GLOBAL SUNG JUOO**  
General Construction & Engineering  
땅그랑 021 5577-2538

**PT. MULTI PERSADA**  
Construction & Engineering, Civil,  
M&E, Treading  
땅그랑 021 5578-0702

**PT. PAJAR EKA YOUONE(FEY)**  
Engineering & Construction  
땅그랑 0254 781-3709

**PT. FAJAR EKA YOUONE(FEY)**  
Engineering & Construction  
땅그랑 0254 781-3709

**PT. JAYA TEKNIK KONSTRUKS(Besar/PMDN)**  
Engineering & Construction  
반튼/세랑 021 5574-1492

**건축설계 사무소**

**정림건축종합건축사무소**  
자카르타 0852 1561-9583

**PT.MSP(MAKMUR SISTIMINDO PERKASA)**  
자카르타 021 721 0356

**전기**

**SHINHWA TECHNO PLANT**  
Electrical, Mechanical, Construction,  
Fire Fighting Total Solution  
Factory Control Consultant  
찌까랑 021 8984 1283

**LS Electric (구 LS산전)**  
전력 수배전 해외사업부  
자카르타 0212933-7614

**정석 테크 아바디**  
종합전기, Electrical & Supplier  
땅그랑 021 5566-2989

**PT. SAMJIN INDONESIA ENC**  
전기, 통신, 소방공사  
자카르타 0812 8293-0448

**PT. FIRDAUS INDONESIA**  
Mechanical, Electrical, General  
Supplier & Contractor  
땅그랑 021 5940-2939

**PT. BNC MACHINERY INDONESIA**  
Electric Rebar Bending, Cutting Ma-  
chines & Auto.  
자카르타 021 5435-3589

**PT. YOOHAN ELECTRIC & C**  
Agen Cable Listrik (Eterna, Voksel &  
JJ-Lapp Cable), Elektrik Equipment  
땅그랑 021 5574-6345

**PT. YUCOM JAYA MANDIRI**  
General Contractor, Mechanical  
Electric, General Traiding  
땅그랑 021 5949-2764

**PT. UTAMA JAYA TEKNIK**  
Electrical, Mechanical, Civil, Design &  
Engineering,  
땅그랑 021 5577-4507

**PT. WOJIN CONSTRUCTION**  
Electrical, Mechanical, Fire alarm,  
자카르타 021 8991-3049

**건축자재**

**PT.DWI MITRA ANUGRAH**  
에폭시, 바닥시공  
021 880-3515, 0812 100-0055

**PT. BITUTEK**  
지붕자재 아스팔트 씰링, 방수시트 제조  
찌부부르 021-2906-0202

**PT. TOILON INDONESIA**  
Duct Insulation, Pipe Insulation, Roof  
Insulation, Bag Component, Playing  
Mat, Automative Part  
땅그랑 021 5940-4086

**PT.ARI TECH INDONESIA**  
공장수질개선, 정수시스템  
0815 4655-5680

**PT. MIDAS INDONESIA**  
U-PVC 지붕자재  
땅그랑 021 5428-7777

**PT. ASIA CHEMICAL INDUSTRY**  
산업용 특수페인트  
땅그랑 021 5579-0456

**PT. MIRAN METAL INDONESIA**  
Produksi & Contruksi Plat Besi,  
Stainless, Galvanis, V-Cutting, Tekuk  
땅그랑 021 596-9775

**PT. SIAN U-PVC**  
U-PVC System Window, ABC Door  
보고르 021 8794-3838

**PT. EROM ABADI INDO**  
건축자재, 소모품 유통  
브카시 021 8991-2061

**PT. CTS GLOBAL INDO**  
친환경 방음, 차음 펜스 생산  
찌까랑 021 8991-2061/63

**KORINA TOOL**  
Power tools, Scurity Tool, Mold Materials,  
땅그랑 021 5940-0081

**PT. MITRA METAL**  
Metal Spray, Ceramic Coating,  
Tungsten Carbide, Febrication  
땅그랑 021 596-0522

**PT. KYUNG HEUNG INDONESIA**  
Sandwich Panel TM Roof & Wall, Steel  
Structure & Contractor  
자카르타 021 530-7244

**PT. ANEKA PANEL INDONESIA**  
Manufacture of Sandwich Panel  
자카르타 021 797-8989

**PT. SUNWOO HOME INDONESIA**  
Manufacturing Stainless Steel Pipes  
땅그랑 021 5940-0288

**PT. TOILON INSU PANEL**  
Insulated Panel  
땅그랑 021 5579-7181

**PT. FAJAR EKA INDOTAMA**  
Steel Structure Fabricating, Piping  
(FAB & Instal), Mechanical Construc-  
tion,  
땅그랑 021 5444-393

**HYUNDAI ALUMINIUM CO.,LTD**  
자카르타 0812-8706-7437

**PT. PUTRA HANKUK**  
Steel Con's & Civil Engineering  
자카르타 021 525-5784

**PT.DANAKORINDO JAYA**  
Steel  
땅그랑 021 5510-588

**PT. KUMGANG INTERNATIONAL**  
Curtain wall & Aluminum window/ Fire  
door & shutter.  
자카르타 021 5568 5408

**HANSHIN**  
컴프레사  
땅그랑 021 5949-4000

**PT. DONG SUNG TOOLS**  
공구 머신들  
찌까랑 021 8990-2723

**PT. SMART TECHTEX**  
Door, Windows, Plafon  
자카르타 021 522-7983

**에스와의패널**  
EPS 판넬  
땅그랑 021 2932-5742

**PT. WARNATAMA CEMERLANG**  
에폭시  
땅그랑 021 590-1888

**PT. PRIME CON INDONESIA**  
바닥코팅  
땅그랑 021 5316-3787

**PT. SEJIN LESTARI FURNITURE**  
Door, Furniture  
땅그랑 021 591-8496

**PT.NEWSUN**  
안전화  
땅그랑 021 2901-7310

**PT. DOLSEOK INDONESIA**  
지붕시트, 방수시트  
땅그랑 021 2259-7930

**PT. HYDRO JOTALINDO PERKASA**  
Master Dealer Lampung Sand  
Blasting & Painting Applicator  
람뽕 0721 780 151, 0721 781 457

**PT. KCC INDONESIA**  
페인트  
자카르타 021 3002-7184

**PT. KCCI CHEMTECH INDONESIA**  
에폭시 바닥재, 접착제  
쯔빠라 0291 751-2706

**PT. LEBIH BAGUS**  
친환경 가설  
자카르타 0821 1331 3430

**CV.TROPIKA PERKASA**  
각종가구 / 건축용 합판  
버카시 0811 1929 350

**PT. Lineone indonesia**  
Scaffolding Fabrication  
땅그랑 021 5574 1492

**PT. TOPSCO STEEL UTAMA**  
KRAKATAU POSCO 후판공급  
찐레곤 0813 8039 7748

**U. KTC MITRA INDONESIA**  
U-PVC, 알루미늄도어, 창문, 하이샤시  
보고르 021 8792-9422

**NEXTIN**  
LED, Special Lighting  
자카르타 021 3104-414

**PT.indobaja**  
방화문제작, 철재절단, 절곡  
땅그랑반튼 021 5935 5882

**ECO INTERNATIONAL**  
맨홀뚜껑 & 그레이츠  
0815 8989 667

**PT. IMGLOBAL [PAPERYARN]**  
건축자재, LVR, DECO, DELUXE TILE  
자카르타 021 2247-6211

**PT. LINEONE INDONESIA**  
가설건축자재, Scaffolding, Field  
installation/dismantling  
반튼/세랑 0215574-1492

**설비**

**PT. TOPINDO TEKNIK ABADI**  
General Contractor  
자카르타 021 7918-1917

**PT. HYUNDAI ELEVATOR INDONESIA**  
Maintenance & Repair, Spare Parts  
자카르타 021 631-8444

**PT. GEOSUNG SYSTEM INDONESIA**  
Multizone Airconditioner Clean room plane,  
HVAC Thermo-Hygrostat, Maintenance  
찐레곤 025 434-0319

**KUMSUNG INDONESIA**  
Agen Samho Boiler  
자카르타 031 664-1641

**PT. MIURA INDONESIA**  
Best Partner for Energy, Water,  
자카르타 021 2902-2342

**PT. KOREA FIBLON**  
Lighting Innovation  
자카르타 021 4280-1604

**WOORIZEN INDONESIA**  
The Energy Saving Solution  
자카르타 021 386-2228

**PT.GEUM CHEON INDO**  
판금가공  
땅그랑 021 5940-2454

**PT. JM EKA PERSADA**  
대차, 바퀴, 팔렛, 토레이  
땅그랑 021 558-6446

**PT. TOP ABADI**  
팔렛 작업대, 대차  
찌까랑 021 8990-2241

**PT. HYUNDAI FACADE ALUMINIUM INDONESIA**  
땅그랑 021 2901-5282

**PT. ECO international**  
맨홀(Manhole),그리스트랩  
자카르타 021 2782-8878

**PT. SUNG HWA PLUS**  
Total Fire Protection Solutions  
자카르타 021 4064-2114

**인테리어**

**HDG**  
Interior, Branding, Construction  
자카르타 021 7205-007

**채움디자인**  
Design & Build  
자카르타 021 8946 9398

**PT.WELLZ-IN(웰즈인)**  
Interior Furnitur & Architecture  
자카르타 021 7884-9247

**PT.DESIGN ACE**  
Creative Design, Interior, Architecture,  
Furniture, Sign  
자카르타 021 7590-8858

**PT.DECOREE INTERNATIONAL**  
Interior, Architecture, Creative Design  
자카르타 021 8066-7038

**INI GALLERY**  
INTERIOR & FURNITURE  
자카르타 021 581-4742

**PT.DUNIA INDAH MAKMUR**  
K-Wallpaper & Wood Vinyl Flooring  
찌부부르 021 8431-0753

**PT. EOK ECO INDONESIA**  
인도어, 아웃도어, 인테리어  
자카르타 021 7919-2426

**PT. INDOKOR**  
Interior & Total Solution  
찌부부르 021 8430-7773

**PT. KES INDONESIA**  
Interior & Exhibition  
땅그랑 021 558-2105

**LIVING A&I**  
Architecure & Interior  
자카르타 021 7278-0704

**YOU & YOU INTERIOR**  
021 719-1285

**포워딩**

**F1 LOGIX**  
International Freight Forwarding  
자카르타 021 797 6237

**ABADI TRANS LOGISTIC**  
International Freight Forwarder  
자카르타 021-4683 6025

**PT. ACE MULTITRANS CARGO**  
International Air and Seatright Forwarder  
자카르타 021 2260 4233

**PT. DUNIA TRANSPORTASI LOGISTIK**  
International Freight Forwarding  
자카르타 021 4287-0098

**(주)소리항공**  
**PT.BINTANG JAYA TRANS**  
자카르타 0851 0046 3552

**PT. WIRAWAN KAWAN SEJAHTERA (WIKASA)**  
International Freight Forwarder  
자카르타 021 8379-1935

**PT. CAHAYA INDAH LOGISTIC**  
As International Freight Forwarder  
자카르타 021 2751-3783

**PT. HANINDO EXPRESS UTAMA**  
건설장비 운송  
자카르타 021 252-5123

**KAS EXPRESS**  
자카르타 021 2938-2773

**KPL**  
자카르타 021 422-9282

**PT.EAST GLOBAL LOGIX**  
자카르타 021 8063-0760

**PT.KCTC INTERNATIONAL LOGIX**

자카르타 021 797-5959

**PT.PENASCOP LOGISTIK TRANSNIAGE**

항공/해상, 수출입통관  
자카르타 021 2867-3944

**PT.LogisALL Global Indonesia**

자카르타 021 8066-7220

**PT.JUST IN TIME**

자카르타 0813 1030-4644

**PT. Pertama Logistic Service**

땅그랑 021 558-6446

**PT. KORNET LOGISTICS**

**International Freight Forwarding**

항공/해상 수출입 통관  
자카르타 021 4587-7350

**PT.GLOBAL CHEM INTERNATIONAL**

LOGISTIC & TRADING  
찌까랑 021 2956 3356/57

**ITL**

INTERNASIONAL TOTAL SERVICE & LOGISTICS  
자카르타 021 5011 2120

**PT.KGL INDONESIA**

자카르타 021 2956 3356/57

**중장비, 기계**

**현대건설기계**

중장비  
자카르타 021 5290 1493

**PT.SUMA SUKSES SEJAHTERA**

자카르타 021 522-2241

**DAEWON CRANE GLOBAL**

땅그랑 0812-1200-3344

**PT. HD FORKLIFT INDONESIA**

자카르타 021 2961-6497

**반도 크레인**

크레인 호이스트  
자카르타 021 3002-7804

**PT.CNB MACHINERY INDONESIA**

건설관련 기계판매  
땅그랑 021 5572-1090

**컨설팅**

**OK 컨설팅**

인허가, 비자, 세무, 부동산, 여행사  
자카르타 021 7504-578

**두왕 컨설팅**

법인설립, 기업법률자문 전문  
자카르타 021 2941-1043 (ext 102)

**WINNERS CONSULTING**

키타스, 법인설립,  
자카르타 021 5012-3277

**반석 컨설팅**

세무회계, 법인설립,  
자카르타 021 7918-9193

**PT. GAON INDO JAYA**

키타스, 법인설립  
땅그랑 021 5579-4626

**PT. BNG CONSULTING**

세무, 회계  
자카르타 021 522-2739~40

**한국 컨설팅**

PT. GLOBAL CENTER  
땅그랑 021 5577-6454

**PT. JOO CONSULTANT**

세무, 회계  
땅그랑 021 558-1616

**WOORI CONSULTING**

키타스, 법인설립  
자카르타 021 7918-4264

**BNC CONSULTING**

법인설립 및 키타스 진행  
021 2912-6495/6

**PERMATA FORTUNE INDONESIA**

법인설립 및 키타스 진행  
021 799-6182

**통신, CC TV, 보안**

**PT. KINEZ**

인터넷, 통신, CCTV  
땅그랑, 찌까랑, 브카시, 스미랑, 자카르타, 보고르외  
021 3002 9000

**PT. GLOBAL SUMBER JAYA**

CCTV/PABX/Access Control/  
자카르타 021 7251-606

**PT. D&B NETWORK**

자카르타 021 2938-5398

**PT. TELE GLOBE GLOBAL**

Elec. Mechanical Eng & Construction,  
브카시 021 8240-0880

**컴퓨터 원**

CCTV, Computer  
땅그랑 021 5579-6399

**HANSTAR**

인터넷 CC TV  
자카르타 021 2906-7229

**건물관리, 용역**

**ECONE**

건물관리, 용역, 방역, 살균,  
자카르타 081 1111 8057

**인력관리, 용역**

**PT.AGUNG SINAR BUNGKUK**

인력파견 관리, 경비, 생산직, 사무직 등  
자카르타 021 8952 7463

**OK컨설팅**



**건설면허 1달 완성**

인허가/비자/세무/부동산/여행사  
사무실 연락처 : 021)7504-578  
한국인 연락처 : 0852-8185-5551

**재인니 한국 건설협회**

**가입 및 문의**

박건우 부회장

**(0815 1902 4123)**



**오케이 엘리베이터(주)**

OK VINA ELEVATOR CO.,LTD.

OK ELEVATOR CO.,LTD.

PT. OK ELEVATOR INDONESIA

**이제 인도네시아에서 보여드리겠습니다!**

글로벌 엘리베이터 기업들과 쌓은 **신뢰와 기술**



**화물용엘리베이터**  
FREIGHT ELEVATOR



**승객용엘리베이터**  
PASSENGER ELEVATOR



**식당용엘리베이터**  
DUMB WAITER



**운반하역기계**  
DOCK LEVELER

**기술OK 신뢰OK 안전OK**

INDONESIA | Kim seog soo

M. +62 0813-9954-6745, 070-4922-9592

E. Suqin2014@gmail.com

KOREA | Lee yoon hwan

M. +82 010-5313-8820

E. okelevator@naver.com

PT. OK ELEVATOR INDONESIA

Jl. Pinus Hijau 6 No.2, Cibatu, Cikarang Sel., Kabupaten Bekasi, Jawa Barat 17530

**모든걸 저희 OK와 상의하여 주십시오.**



Kawasan Industri Rangkas Bitung by  
PT. Muns Cipta Bangun

**최적의 산업단지 분양!**

**왜 멀리서 찾지?**



우리가 몰랐던 이곳! ... 공항, 항만과 땅그랑 도심 가까이  
저렴한 인건비, 노동인력 풍부한 지역으로  
100hr 규모로 조성합니다!

1. 위치 : Rangkas Bitung, Lebak, Banten
2. 면적 : 100 hr (1,000,000 M2)
3. 공단개발지 산업용지로 지정 완료.
4. Serang-Panimbang 고속도로 개통으로 접근이 용이함. Tol Gate에서 10분거리.
5. Kabupaten Lebak 인구수 : 2020년 조사기준 약 138만명
6. 최저임금 : 2023년 기준 Rp 2,944,665 으로 BANTEN주내 최저이며, 인구가 많아 노동집약적 산업에 적합함.
7. 분양가 : Rp 800,000/M<sup>2</sup>  
7.1 부가세, 취득세, 이전비용 별도  
7.2 공단내 도로, 배수로 및 부지평탄작업등 기본토목공사 완료기준.
8. 시행 및 시공사 : PT. Muns Cipta Bangun

출발지	거리	소요시간
Gerbang Tol Tangerang	85 Km	1H 10M
Air Port (CGK)	103 Km	1H 30M
SCBD Jakarta	108 Km	1H 40M
Tanjung Priok Port	121 Km	2H 30M

문의처 : 081190097773 (whatsapp)  
kakaoTalk ID : muns.id  
Email : munsbc@muns.id

Grand Serpong Mall (Great Western Resort) Lt. UG No. 6,  
Jl. MH. Thamrin KM. 2.7, Kebon Nanas, Kel. Panunggangan Utara,  
Kec. Pinang, Kota Tangerang, Banten, Indonesia 15143  
Tlp. 021-5541747 | E-mail. munsbc@muns.id, munsbc33@gmail.com  
[www.muns.id](http://www.muns.id)

## 현대차, 2024년 자체 배터리 탑재 전기차 생산...세계 혜택도 확보



▲현대자동차 인도네시아 공장에서 생산한 전기차 아이오닉5 (사진=현대자동차)

현대자동차그룹은 2024년 8월부턴 인도네시아 현지 공장에서 생산한 배터리 팩을 장착한 아이오닉 5 등 전기차를 생산할 예정이며, 이를 통해 막대한 전기차 세계 혜택을 받을 수 있도록 생산량을 늘릴 계획이다. 이영택 현대차 아태권역본부장은 25일 서울 한 호텔에서 열린 ‘한-인도네시아 수교

50주년 비즈니스 포럼’에서 패널 토론에 참석해 “현대에너지 인도네시아는 2024년 7월부터 현대자동차그룹과 LG 에너지 솔루션의 합작 배터리 제조 공장에서 만든 셀을 사용해 배터리 팩을 생산할 예정이며, 한 달 뒤에는 인도네시아에서 생산된 전기차에 배터리 팩을 탑재할 예정”이라고 말했다.

현대에너지 인도네시아는 현대자동차 그룹과 자동차 부품 계열사인 현대모비스가 합작해 설립한 배터리 팩 제조 합작 법인이다. 이 본부장은 “인도네시아에서 생산된 배터리 팩으로 전기차를 생산하면 현대자동차가 현지에서 생산되는 전기차의 40% 이상, 최대 60%까지 생산할 수 있을 것”이며 “15%의 사치세 면제를 포함한 세금 인센티브를 받을 수 있는 유일한 자동차 제조업체가 될 수 있을 것”이라고 말했다.

인도네시아 정부는 전기차 제조 공정의 40% 이상이 현지에서 이뤄질 경우 부가가치세를 11%에서 1%로 인하하고 15%의 사치세를 면제해주고 있다. 현대자동차의 아이오닉 5는 중국 울링 에어(Wuling Air) 전기차와 함께 대당 7천만 루피아(미화 4,700달러) 상당의 추가 보조금을 받을 수 있다.

이 본부장은 인도네시아에서 동남아시아로 수출을 확대하려는 회사의 원대한 계획을 강조하면서 인도네시아와 같은 아세안 국가들은 자동차 제조업체가 40% 요건을 충족하면 무관세 수출을 허용하고 있다며, 특히 태국과 인도네시아는 전기차 시장에서 우위를 확보하기 위해 경쟁하고 있고 현대자동차는 인도네시아에서 태국으로 배터리 셀과 팩을 수출하고 태국 정부의 전기차 인센티브 혜택도 받을 수 있다고 밝혔다.

현대차그룹과 LG에너지솔루션은 11억 달러를 투자해 합작법인 ‘HLI 그린 파워’를 설립했다. 현대자동차 인도네

시아 브카시 공장 인근에 위치한 까라왕에 배터리 셀 제조 공장을 건설할 계획이다. 2024년 4월 상업 가동 예정인 이 공장의 연간 생산 능력은 10기가와트시(GWh)로 예상된다. 인도네시아 자동차 제조업협회(Gaikindo)에 따르면 현대자동차 인도네시아 법인은 올해 1~6월 동안 작년보다 93.1% 증가한 총 18,208대의 자동차를 판매했다. 아이오닉 5는 3,500대 이상 판매되었으며 시장 점유율은 3.6%로 증가했다.

인도네시아 정부의 인센티브에 따라 인도네시아 현대자동차는 5월부터 월별 목표 생산량을 1,000대 이상으로 늘렸다. [자카르타포스트/자카르타경제신문]

인도네시아 자동차 제조업협회(Gaikindo)에 따르면 현대자동차 인도네시아 법인은 올해 1~6월 동안 작년보다 93.1% 증가한 총 18,208대의 자동차를 판매했다. 아이오닉 5는 3,500대 이상 판매되었으며 시장 점유율은 3.6%로 증가했다.

인도네시아 정부의 인센티브에 따라 인도네시아 현대자동차는 5월부터 월별 목표 생산량을 1,000대 이상으로 늘렸다. [자카르타포스트/자카르타경제신문]

인도네시아 정부의 인센티브에 따라 인도네시아 현대자동차는 5월부터 월별 목표 생산량을 1,000대 이상으로 늘렸다. [자카르타포스트/자카르타경제신문]

[자카르타포스트/자카르타경제신문]

# Korea Genuine Lubricants

(유탄유)



# Shell

- 유압작동유
- 열매체유
- 기어유
- 엔진오일(발전기)
- 기타

유인대 대표 0811 83 43 98 021 598 0222  
 이광선 부장 0812 1007 7732 08118411 134 (WA)  
 Natasha 0812 1121 1010 yusung.jayaabadi@gmail.com



**PT. YUSUNG JAYA ABADI**

Ruko Tataka Puri Blok C1 No. 30, Jl. Curug Raya Pos Bitung Tangerang