

월간건설신문 참요

Email : khong3000@gmail.com Tel : 021-5579-6569
광고문의 : 0858-9060-0962, 0815-1066-5868

VOL. **30**
2019 / 06



재인도네시아 한국 건설협의회
THE ASSOCIATION OF KOREAN CONTRACTORS IN INDONESIA

ACT PT. Asia Chemical Industry

아름다운 세상을 만드는 힘!

ACT 건축 페인트가 만듭니다

바닥 에폭시 / 지붕 페인트 / 벽 페인트 / 보호 페인트 / 시공 가능



조도진 이사
0822-3067-5573
jodojin@aci-yuwon-biz.com

김택용 차장
081-1978-1066
kimty81@aci-yuwon-biz.com

김재옥 과장
0812-8384-8882
kimjaeok@aci-yuwon-biz.com

윤제웅 사원
0822-1348-8826
jeungyun@aci-yuwon-biz.com

조코위 대통령 재선에 산업계 환영 ... 주가 상승



인도네시아 중앙 선거관리위원회(KPU)가 지난 21일 총궐기 대선 결과를 공식적으로 발표함에 따라 산업계는 조코 위도도(일명 조코위) 대통령의 재선을 환영하고 있다. 인도네시아 증권거래소(IDX)의 이날 종합주가지수(IHSG)는 전날보다 44.25포인트 오

른 5,951.37로, 조코위 대통령의 재선이 호재로 작용했다고 비즈니스 인도네시아와 콤포스 등 현지 언론이 보도했다. 인도네시아 경영자협회(Apindo)의 하리아디 회장은 "KPU의 발표는 국내의 투자자에게 인도네시아 경제의 전진을 납득시키는 것이 됐다"

고 평가했다. 이어 "앞으로 산업계와 정부가 협력하여 국가 경제의 기반 강화에 노력할 필요가 있다"고 강조했다.

하리아디 회장은 또한 새 내각의 내각 구성에 있어서 각 분야의 유능한 인재들을 기용해 줄 것을 요청했다.

인도네시아 상공회의소(카딘)의 베니 부회장(상업 담당)은 "선거 결과가 발표될 때까지 관망의 시기는 끝났다"며 "이제는 내각 구성을 기다리겠다"고 말했다.

인도네시아 거대 부동산 기업 씨뿌트라(Ciputra) 그룹의 알파 수석 이사는 "앞으로는 개발업자에게 사업 기회가 찾아올 것"이라며 "부동산 분야의 실적 개선을 기대하고 있다"고 전했다.

바탐 부동산 복합 개발 3개 사업 추진... 총 30조 루피아



인도네시아 리아우 바탐시에서 부동산 개발 기업 3개사가 복합 개발을 포함한 3개 사업을 계획하고 있다.

현지 매체 인베스터데일리의 보도에 따르면, 총 사업비는 30조 루피아에 달한다. 바탐은 행정 구역상으로는 인도네시아의 리아우 주(州)에 속해 있지만 싱가포르 남쪽의 1시간 거리에 위치하고 있어 싱가포르 부유층의 구미를 당길

것으로 전망된다. 관광지로서 개발도 기대되고 있다.

3개 사업은 바하루딘 유수 하비비(Bacharuddin Jusuf Habibie) 전 대통령의 가족이 참여하는 부동산 개발이다. 폴룩스 바레랑 메가 슈퍼 블럭(PT Pollux Bareleng Mega Super Blok)의 '마이스터슈타트 바탐(Meisterstadt Batam)' (사업비 15조 루피아), 현지 부동산 개발사 트리니티 랜드 이삭 찬드라(Trinitil Land Ishak Chandra)의 '막스 블러바드 바탐(Marcus Boulevard Batam)' (5조 루피아), 현지 부동산 개발사 시네르기 메가 인터누사(PT Sinergi Megah Intemusa Tbk)의 '바탐 베이(Batam Bay)' (10조 루피아)이다. 이 중 마이스터슈타트는 착공했으며, 다른 두 사업은 올해 7월부터 착공을 예정하고 있다.

마이스터슈타트는 9헥타르의 땅에 아파트와 호텔, 병원, 사무실 등이 들어가는 건물을 총 11개동 건설한다. 현재는 4채의 콘도를 판매 중이다.

막스 블러바드는 중앙 페리 터미널에 가까운 23헥타르의 땅에 아파트와 호텔, 오피스 빌딩, 상업 시설 등을 복합 개발한다. 3기로 나누어 공사 기간은 7~8년을 예상하고 있다.

자들은 인도네시아 주식 5,462억 루피아 상당을 순매도 했다. 블룸버그 자료에 따르면 24일 환율은 달러대 14,391루피아로, 전날 마감환율 14,480루피아보다 내렸고, 오늘 환율 변동범위는 14,390~14,479루피아였다.

[데일리인도네시아]

금융안정위

인도네시아 경제는 국내외 사안들에도 잘 견디고 있어

인도네시아 경제가 여러 가지 국내외 압력에도 안정을 유지하고 있고 앞으로도 크게 흔들리지 않을 것이라고, 금융안정위원회(KSSK=Financial System Stability Committee) 발표를 인용, 24일 현지 언론이 보도했다.

23일 자카르타에서 열린 KSSK 회의에는 스리 물야니 인드라와피 재무장관, 워보 산포소 금융감독원장, 페리 와르지요 인도네시아은행 총재, 데스프리 다마얀피 인도네시아 예금보험 감사 등이 참석한 가운데 열렸다.

KSSK 의장인 스리 물야니 장관은 최근 루피아 환율 불안과 인도네시아 주식 매도 현상은



인도네시아 대선 결과 불복 시위 때문이라기보다는 미국과 중국 무역전쟁과 미국과 이란 긴장구조 등 외부 요인에 기인한다고 말했다.

최근 시위와 관련해 스리 물야니 장관은 이미 예상된 일이며 경제계가 당황하지 않고 대비를 했다고 덧붙였다.

인도네시아 상공회의소(Kadin)의 신파 감다니 부회장은 현 대통령의 승리를 선언한 선

거관리위원회의 결정을 환영한다며 기존 정책이 이어질 것이라는 신뢰를 주었다고 논평했다.

대선 결과에 대한 긍정적인 분위가 증시에 반영돼, 24일 자카르타종합주가지수(JCI)는 전날보다 0.41% 오른 6,057포인트에 마감했다.

바하나증권의 애널리스트 루키 아리산디 씨는 국내투자자들이 인도네시아 주식 5조5천억 루피아 상당을 순매수했다며 대선 불복 시위가 국내 투자자에게 거의 영향을 미치지 않았다고 말했다. 하지만 대선 불복 시위가 계속되면 외국인 투자자들이 빠져나갈 수 있다고 경고했다. 이날 외국인투자

**도서출판/인쇄
광 개 토**

- 카다록
- 도서출판
- 브로슈어
- 스티커
- 라벨
- 카렌다
- 행택
- 기타

0858-9060-0962
khong3000@gmail.com

PT. HANINDO EXPRESS UTAMA
INTERNATIONAL FREIGHT FORWARDER

물류 운송과 PROJECT CARGO 운송 전문업체
HANINDO 항상 최선을 다합니다
(SINCE 1993)

업무안내

수출입 화물 해상, 항공 운송
수출입 화물 통관 (INTERNET MODUL) 및 내륙 운송
PROJECT CARGO 및 건설 장비 운송
특수 장비 국내외 운송
LCT / BARGE TRANSPORTATION
해외 이주 화물 (이삿짐) 운송 및 통관

LCT Transportation

BARGE Transportation

REACTOR Transportation
(LxWxH @ 35.0X7.95X8.45 M)

TRANSFORMER Transportation
(LxWxH @ 11.8X4.4X5.5 M/288 TON)

“ 항상 고객의 믿음과 사랑받는 기업으로 거듭 날 것을 약속합니다 ”

Granadi Building 7th Floor South Wing,
Jl. HR. Rasuna Said Kav. 8-9 Kuningan Jakarta 12950 - Indonesia
Telp: (+62 21) 2525-123 Fax: (+62-21) 2520-551, 2520-556
Email: hanindo@hanindo.net Website: www.hanindoexpress.com
HP: 081-848-5570 (Mr. CHO) HP: 0821-3247-7571 (Ms. KIM)

한국이 제안한 '표준전문가 직무요건' 국제표준으로 확정



한국이 제안한 '표준전문가 직무요건'이 '국제표준화 기구(ISO) 국제표준(IWA)'으로 확정됐다.

산업통상자원부 국가기술 표준원은 22일 제주 오션스 위즈 호텔에서 열린 '제2차 표준전문가 직무요건(ISO/IWA30) 국제워크숍'에서 이번 직무요건이 국제표준으로 확정됐다고 밝혔다.

이번 프로젝트는 2018년 5월 ISO 승인 후 한국 주도로 미국·독일·일본·중국 등과 함께 1년간 개발했다.

그동안 표준 종사자의 직무 및 필요역량의 정의가 마련돼 있지 않아 기업의 인력채용 및 관련 종사자의 체계적인 교육에 어려움이 있었다.

한국은 이런 문제를 해소하기 위해 '아세아태평양경제협력체(APEC) 표준적합성분과위원회'(SCSC)와 공동으로 미국, 독일 등 표준 선진국의 표준전문가 경력개발 경로와 기업의 표준전문가 수요를 조사·분석했다.

그 결과를 표준에 반영했다. 주요 내용으로 표준과 관련된 기업 및 표준 전문기관 종사자의 직무수행에 필요한 지식·기술·소양 등을 직급별로 세분화해 정의하고 부서별로 경력개발 로드맵을 제시한 것이다.

이상훈 국표원 표준정책국장은 "이번에 확정된 '직무요건'을 국내 기업 등에 제공해 표준전문가 배출 및 관련 일자리 창출에 기여토록 하겠다"면서 "향후 우리 청년의 해외 취업 연계를 위해 ISO 164개 회원국이 이번 표준을 채택·활용토록 적극 홍보하겠다"고 설명했다.

김용래 차관보 "인니, 말련, 필리핀과 금년 내 FTA 타결 목표"

김용래 산업통상자원부 통상담당 차관보는 14일 "인도네시아, 말레이시아, 필리핀 등과 올해 안에 자유무역협정(FTA) 타결을 추진, 신남방국가와 협력을 확대해 나갈 계획"이라고 밝혔다.

김 차관보는 이날 서울 광장동 그랜드&비스타워커히서울에서 열린 서울포럼 부대행사 '신남방포럼'에서 "신남방 국가는 풍부한 인구나 자원을 바탕으로 급속하게 성장해 세계 경제의 새로운 중심으로 부상하고 있다"며 "한국 정부는 지속적으로 협력을 이어왔고 앞으로도 협력을 더욱 확대해나갈 것"이라고 말했다. 김 차관보는 미국, 중국에 대외 의존도가 높은 상황에서 신남방 국가는 유력한 대안이라고 지적했다. 그는 "한국

은 미국과 중국에 대한 수출이 전체 수출의 38.8%를 차지한다"며 "미국의 보호무역주의 강화와 이에 따른 중국의 성장세 둔화가 한국에 미치는 영향은 더 크게 나타날 수밖에 없는 상황"이라고 설명했다. 정부에서도 인도네시아, 베트남, 말레이시아 등 국가에 국내 기업이 진출할 수 있도록 적극 지원하겠다고 제시했다. 김 차관보는 "(한국) 기업들이 사업을 수행하며 겪게 되는 어려움을 체계적으로 파악하고 관리할 수 있도록 통합 체계를 구축하고 현지 정부·기업과 소통채널을 구축하겠다"며 "(신남방국가 내) 전용 산업단지 조성 등을 통해 한국의 경쟁력 있는 중소기업이 신남방 지역에 안착할 수 있도록 기반을 마련할 것"



▲ 14일 서울 광장동 그랜드&비스타워커히서울에서 열린 '신남방포럼'에서 김용래 산업통상자원부 통상담당 차관보가 축사를 하고 있다.(서울경제)

이라고 언급했다. 이어 "산업화 기반 확보가 필요한 국가들에 대해 초청 정책연수, 생산 현장 기술 애로 지도 등 지원 사업을 통해 한국의 개발 경험도 공유하겠다"고 강조했다. 서울경제

인도네시아 4,120억 달러 규모 인프라 프로젝트 준비

인도네시아 정부가 경제성장을 촉진하기 위해 4,210억 달

러를 투자해서 공항 25개와 발전소 등 인프라를 건설할 계획이라고, 17일 현지 언론이 보도했다.

밤방 브로조노고로 국가개발 기획부 장관은 최근 현지 언론에 대규모 인프라 개발을 위해 2020년부터 2024년까지 총 5,957조 루피아의 투자를 필요로 한다고 말했다.

밤방 장관은 전체 프로젝트 중 60%가량이 운송 관련 인프라가 될 것이라며, 인프라 개발 비용의 40%는 정부, 25%는 국영기업이 제공하고 나머지는 민간 부문을 통해 충당하겠다고 덧붙였다.

조조 위도도(일명 조꼬위) 대통령은 경제성장을 촉진하고 국토 균형 발전을 위해 수도

가 위치한 자바섬을 넘어서는 인프라 개발을 추진하고 있다. 인도네시아는 17,000개의 섬으로 이루어져 있고, 동단과 서단은 미국의 동단과 서단만큼 길다.

밤방 장관은 "인도네시아가 경제성장률을 높이기 위한 유일한 방안은 연결성이다"라며 "(인도네시아 동단) 빠뿌아 같은 오지에 더 많은 공항과 활주로를 건설함으로써 하늘에 고속도로를 구현할 것"이라고 말했다.

시나르마스증권의 이반 하디위자야 연구원은 인프라 건설 계획이 국영건설사들에 호재가 될 것으로 보았다.

[데일리인도네시아]

MRT 제2기 공사, 주차장은 안쪽 지역에 건설



인도네시아의 자카르타의 대량고속수송시스템(MRT) 운영회사 MRT 자카르타(MRT

Jakarta)는 올해 3월에 개통한 제1기 구간을 연장하는 제2기 사업 중, 차량 주차장을 북부

자카르타의 안쪽 지역에 건설할 방침이라고 밝혔다.

현지 언론 드택 21일자 보도에 따르면 MRT 자카르타의 대변인은 서쪽 안쪽에 MRT 주차장 용지를 확보했다고 발표했다. 하지만 건설 지역의 넓이 등 자세한 내용은 밝히지 않았다.

MRT 제2기의 주차장 건설 지역에 대해서는 지금까지 안쪽 외에도 북부 자카르타의 감뽕 반단 지구와 센돌 지역도 후보로 거론됐다.

SM 남선알미늄 (주)미안 ACE WINDOW 이지폴딩 현대홈도어

PT. KAISAR SINAR HISASH www.siansash.co.id / www.pintulipat.id

우리는 窓門을 만듭니다!

시안의 窓門 전문가들이 직접 설계, 제작하고 책임시공을 약속합니다.



HEAD OFFICE / FACTORY JAKARTA

Jl. Pahlawan KM 1, Karang Asem Timur Citeureup - Bogor 16810 Indonesia

Telp. : 021-8794-3838 Fax.: 021-8794-3839 Email : info@siansash.co.id

성림에너지, 한국기업 첫 인도네시아 태양광 발전사업 추진



1990년 설립된 성림화학이 인도네시아에 저탄소청정에너지인 태양광발전소를 추진 중에 있어 주목받고 있다. 특수목적법인 (주)성림에너지를 통해 인도네시아 방카섬에 태양광 50M사업을 활발히 진행 중에 있다.

태양광 산업은 친환경 청정 에너지로 그동안 꾸준히 추진 되어 왔다. 더욱이 최근 미세먼지 등 환경문제가 부각되면서 재생에너지에 대한 관심이 늘어나고 있는 추세이다. 지난 2015년 파리협정 이후 전 세계는 탈 화석에너지로 전환 되고 있다는 점에서 태양광발전은 풍력, 조력발전과 함께 화석연료를 대체할 수 있는 대안으로 주목받고 있다.

(주)성림에너지(대표 서준호)가 인도네시아 진출을 적극 추진하게 것은 방카섬을 친환경 에너지 청정지역과 관광지로 개발하고자 하는 주지사의 요청에 의해 시작되었다. 서준호 대표가 현지 사업 파트너(화교)와 자원개발 관련 비즈니스를 진행하던 중 주석 광물채취와 수산업 등 1차 산업에 국한된 산업구조를 개혁하고자 하는 방카섬 주지사와의 미팅에서 급물살을 타게 된 것이다.

주지사의 적극적 지원요청을 받은 (주)성림에너지는 방카 지역 태양광에 관한 시장조사 및 일조량 그리고 발전가능성 등을 충분히 검토, 인도네시아에 (주)성림에너지의 자회사인 (주)성림에너지파크를 설립 하게 되었다.

(주)성림에너지파크의 핵심 구성인력으로 6명의 전문엔지니어가 있으며, 이들은 인도네시아 에너지광물자원부에서 자격을 인정받은 전문엔지니어로 태양광 설계, 공사, 시공, 감리까지 모두 가능한 인력들이다.

또한 Izin lokasi 라이선스를 통해 태양광 사업을 위한 부지 105헥타르를 이미 확보하고 있으며, 인도네시아 PLN(전력청)과 사업파트너십이 인정되는 라이선스인 DPT 역시 허가가 떨어진 상태로 발급 직전에 와있다. (주)성림에너지는 현지에 폭넓은 비즈니스 그룹을 구축, 이를 바탕으로 한국기업 최초로 인도네시아 태양광 발전사업에 진출한 것이다.

세계 평균 테리프가 1kw일 때 10센트 정도인데 반해 인도네시아 방카지역은 18센트를 상회하는 높은 테리프(18.82cent)가 책정되어 있는

만큼 높은 수익률을 기대할 수 있다.

또한 인도네시아 PLN(전력청)과 ESDM(에너지광물자원부)와 긴밀한 사업파트너를 유지하고, 해당 사업지의 주지사와 군수의 적극적 협력, 지원은 (주)성림에너지파크의 발전 로드맵에 또 하나의 강력한 긍정요인으로 평가받고 있다. 서준호 대표는 “빠른 시일 내에 방카지역 50M 사업을 완성하고, 추후 총 발전량 500M 까지 사업 확장이 목표”라며 “비즈니스 파트너를 통한 제2, 제3의 발전사업도 진행할 예정”이라고 밝혔다. 또 “인도네시아를 넘어 아시아 전 지역, 그리고 모든 국가에 성림에너지라는 회사를 통해 태양광발전소를 설립, 국가산업과 환경문제 기여 하겠다”는 포부를 밝혔다.

중앙일보

인도네시아 투자조정청, 한국 기업들과 투자유치 회담



▲ 토마스 램봉(Thomas Lembong) 투자조정청장

인도네시아 투자조정청(BKPM)이 최근 한국을 방문해 현대자동차, 포스코, 롯데 등과 연쇄 회동을 갖고 이들 기업의 인도네시아 투자 유치를 추진 중인 것으로 알려졌다.

이번 방문은 조코 위도도(일명 조코위) 대통령이 지난해 9월 한국 방문 당시 요청한 인도네시아 투자 관련 후속조치의 일환이다.

지난 22일 현지 각지 언론이 보도에 따르면, BKPM 토마스 램봉(Thomas Lembong) 청장은 “새로운 투자 온라인 제출 시스템을 투자 당사 기업과 계속 수정 중이며 투자 촉진에 어떤 인센티브를 줄 수 있을지에 대해 협의하고 있다”고 말했다.

토마스 청장은 지난해 12월 “투자자들이 대선과 총선을 앞두고 정치 과정을 관망하고 있다”며 선거가 끝나면 외국 인직접투자(FDI)가 회복될 것

으로 전망하기도 했다.

그는 “자동차 공장을 건설할 현대자동차는 SUV와 MPV 외에도 리튬 배터리를 연료로 사용하는 친환경 자동차를 만들 것이며, 인도네시아는 많은 양의 니켈을 보유하고 있어 차후 리튬 배터리도 생산할 수 있다. 포스코는 철강 공장 건설의 두 번째 단계에 이미 들어섰다”고 설명했다.

롯데그룹에 대해서는 “롯데 계열사 중 롯데케미칼의 석유화학 산업단지 건설 규모는 35억 달러”라고 덧붙였다. 특히 석유화학 공장 건설은 수출 지향적이기 때문에 무역 수지를 향상시킬 수 있을 뿐만 아니라 석유화학 제품에 대한 수입의존도를 낮출 수 있어 인니 정부로는 투자유치 우선순위로 꼽힌다.

BKPM에 따르면 한국의 인니 투자는 기계 및 전자 부문(15%)이 가장 많으며 광업(13%), 가스 및 물(9%), 신발(8%), 고무 및 플라스틱(8%) 등의 순이다. 지역별로는 투자 대부분은 자바에 몰려 있으며 깔리만판과 수마트라가 그 뒤를 잇고 있다. 투자액은 2014년부터 2019년까지 총 73억 달러에 이르며 2017년에는 20억 달러, 2018년에는 16억 달러다.

버스업계, 자카르타~수라바야 장거리 운행 시작



인도네시아의 버스업계는 27일부터 자카르타와 동부자바 주 수라바야를 연결하는 장거리 버스 운행을 시작한다고 밝혔다.

서부 자바 반딧불과 동부 자바 바누왕이를 연결하는 자바섬 횡단 고속도로 대부분이

연초에 개통해 일반 도로를 거치지 않고 직행할 수 있게 됐다.

현지 언론 끈판 19일자 보도에 따르면 교통부 육운국의 아마드 아니 국장은 “민간 7개사와 육상 공사 담리(Damri) 등이 총 39대의 버스를 운행한다. 향후 총 12개사도 참가할 예정이다”라고 언급했다. 한편, 아마드 국장은 이어 “운임료는 아직 정해지지 않았다”라고 덧붙였다

PT. KUMGANG INTERNATIONAL

35년 경험과 기술의 기업!

최소한 이정도는 되어야죠 ㅎㅎ
35년 알루미늄 샷시문 생산 외길을 걸어온
장인정신으로
인도네시아 문(門)시장을 활짝 연다!



●알루미늄 접이식 홀딩도어 ●알루미늄 시스템 창호 ●전동/방화 셔터 시스템 ●방화문 & 패션도어 ●디지털 도어록

Showroom : JL. Panglima Polim Raya No. 60A Jakarta Selatan
Tel : 021 2930 5937 Fax : 021 2930 5938

Factory : JL. Pengampelan Rt. 06 Rw. 03 Kp. Nambo Kaserangan Cirus Serang, Banten 42182
www.kgfiredoor.com E-MAIL : kumgang.int@gmail.com

화력발전소 백연 · 미세먼지 모두 잡는다



▲ 경남 창원 두산중공업 본사에 설치된 국내 표준 석탄화력발전소용 파일럿(Pilot) EME (Electrostatic Mist Eliminator, 정전기를 이용한 고효율 습분제거기)

두중 · 기계연, 효율 10배 높은 친환경설비 개발...창원공장서 실증
화력발전소에서 나오는 흰연기(백연 · 白煙)와 미세먼지를 한꺼번에 제거하는 친환경설비가 개발돼 주목된다.
두산중공업과 한국기계연구원은 화력발전소 굴뚝에서 나오는 미세먼지의 배출농도를 0.5mg/Nm³ 이하로 저감하는 '고효율 정전 습분제거기' (EME)를 개발했다고 21일 밝혔다.
EME는 화력발전소 배출가스 처리시스템 중 하나로 배출가스가 굴뚝으로 나가기 전 마지막

단계에 적용되는 친환경설비다.
이번에 개발한 EME는 발전소의 탈황설비(FGD) 위에 설치하며 정전기 방식을 새롭게 도입해 굴뚝에서 나오는 백연의 주성분인 습분을 98%까지 제거할 수 있다.
기존 환경설비에 EME를 추가 설치하면 화력발전소에서 발생하는 미세먼지와 초미세먼지를 0.5mg/Nm³ 이하로 줄일 수 있다. 이는 환경부 허용기준(12mg/Nm³) 대비 4%, 수도권 배출기준 (5mg/Nm³) 대비 10%에 불과한 세계 최저 수준이다.

기존에도 화력발전소 굴뚝에는 유해 입자를 제거하는 탈황장치가 설치돼 있다. 탈황장치 윗부분에는 습분(mist)제거기가 있어 관성이나 원심력을 이용해 오염물이 포함된 습분을 모아 없앨 수 있다.

그러나 기존 습분제거기로는 크기가 20 μ m(마이크로미터 · 1 μ m=100만분의 1m) 이하인 오염물은 제대로 거르지 못해, 입자크기가 10 μ m 이하인 미세먼지를 제거하는 데는 한계가 있었다. 두산중공업은 전기를 걸어 오염물을 모은 뒤 제거하는 기술을 적용해 이런 문제를 해결했다.

두산중공업은 국내 표준 석탄화력발전소에 적용할 수 있는 실물 크기의 파일럿 EME를 창원공장에 설치해 성공적으로 실험을 완료했다. 아울러 500MW급 EME 상용화 설계를 마쳐 주요 발전사와 함께 표준 석탄화력발전소에 실증을 계획하고 있다.

송용진 두산중공업 전략 · 혁신부장은 "이번에 개발한 EME는 국내 미세먼지 배출량의 30%를 감축하겠다는 정부의 목표 달성에 효과적인 대안이 될 수 있다"며 "앞으로도 기존 화력발전소의 환경문제를 개선할 수 있는 친환경 기술 개발을 위해 노력할 것"이라고 말했다.

두산중공업은 한국기계연구원과 함께 한국에너지기술평가원이 국책과제로 추진하는 '표준/신표준 발전소 대상 미세먼지 저감 통합환경설비 솔루션 개발' 사업의 주관 기관으로 2016년 12월 선정됐다.

건설경제

자카르타, 인공섬 C와 D 연결하는 다리 건설



인도네시아 자카르타특별 주정부는 북부 자카르타만(灣)에 조성한 인공섬 C와 D를 다리로 연결한다고 밝혔다.

비즈니스인도네시아의 보도에 따르면, 주영 개발사 자카르타 프로퍼티인도(PT Jakarta Propertindo, 이하 JAKPRO)가 진행한다.

교량 건설 허가를 발급하는 고속도로 운영 회사 비나 마르가(Bina Marga)에 따르면, JAKPRO는 국가의 투자 및 윈스톱 통합 창구 서비스 기관과 비나 마르가의 건설 허가가 나오는 대로 건설에 착수한다. 연내 완공을 예정하고 있다.

자카르타 주정부는 지난해 11월 주지사령 '2018년 제 120호'에서 JAKPRO를 향

후 10년간 인공 섬 C, D, G의 관리 사업자로 선정해 인프라 및 교통의 정비 등을 위탁했다. 인공 섬에는 저가 주택이나 항구, 수산 시장, 해물 요리점 등이 건설된다.

아니스 바스웨단 자카르타 특별 주지사는 인공 섬 C, D, G의 새로운 명칭을 각각 'Kita', 'Maju', 'Bersama'로 정하기도 했다. 3개 섬의 이름을 연결하면 'Kita Maju Bersama(우리는 함께 전진한다)'로 새로운 곳에서 함께 역사를 만든다는 의미를 담았다.

한편 JAKPRO는 지난해 12월 인공 섬에 보도와 자전거 도로를 건설하는 공사에 착수했으며 오는 8월 완공될 예정이다.



WELCOME-VISA
싱가폴 당일 비자 전문




대표 **김정미(Jay Kim)**
H.P : +65 9337 5852
카톡: **welcomevisa**
E-mail: visa7568@gmail.com



PT. KORI ELESKA UTAMA

완벽한 시공을 원하시니까?



각종 철제 가공 및 제작
각종 샌드위치 판넬 수입 및 시공

승객용, 화물용 Lift

- 1, 공장 Lift
- 2, 식당 Lift
- 3, 주차장 Lift
- 4, 주택 Lift
- 5, 상가 Lift



절곡능력MAX6TX3.2m

절단능력MAX8TX3.2m



절단MAX20T길이330mm



6T절단X200mm

LEE JAI BUM

Hp. 0812 819 9842

Email: kori.jblee@gmail.com

BAEK JUN HYUN

Hp. 0821 2238 2014

Email: baek064646@gmail.com, bkbajutama@gmail.com

해외금융계좌 5억 넘게 보유하면서 신고 안하면 과태료 최대 20%

해외 금융계좌 신고 대상 잔액이 올해부터 10억원에서 5억원으로 대폭 낮춰져 해외 투자자와 기업들은 각별히 주의해야 한다.

작년 보유한 해외 금융계좌의 합이 매달 말일 중 어느 한 날이라도 5억원을 넘었다면 신고대상이 된다.

국세청은 역외 탈세를 잡기 위해 해마다 해외계좌 정보보고 대상 국가를 늘려가고 있으며, 올해에는 홍콩에서도 관련 정보를 받는다.

국세청은 27일 해외 금융계좌 신고에 관련한 주요 내용을 문답풀이 형식으로 정리했다.

해외 금융계좌의 이자소득에 대해 종합소득세를 신고한 경우에도 별도로 해외금융계좌 신고를 해야 하나.

▲ 해외 금융계좌 신고 제도는 소득세 신고와 별개로 운영된다. 해외 금융계좌와 관련된 이자소득을 종합소득세 신고에 반영했다 하더라도 해



외 금융계좌 신고 의무자라면 별도로 신고해야 한다.

작년 중 개설했거나 해지한 해외 금융계좌는 신고 대상인가.

▲ 작년 보유한 각 해외 금융계좌 잔액의 합이 매달 말일 중 가장 많은 날을 찾아 그 날 기준으로 모든 계좌의 상세내역을 신고서에 기재해야 한다. 해지한 계좌라도 그날 해당 계좌를 보유했다면 신고해야 한다.

해외 금융계좌의 원화 환산 신고금액을 어떻게 신고하나.

▲ 신고서에 기재되는 '잔액이 가장 많은 달 말일'의 기준환율이나 재정환율을 기준으로 원화로 환산해야 한다. 기준일이 공휴일인 경우에는 전날 고시된 환율을 적용한다.

작년 6월에 신고한 해외 금융계좌가 1년간 잔액 변동이 없어도 이번에 신고해야 하나.

▲ 잔액에 변동이 없어도 신고 대상에 해당하면 다시 신고해야 한다.

과거부터 수년간 100억원이 넘

는 해외 금융계좌를 누락한 사실이 올해 7월에 발견돼 과태료가 부과된다면 올해까지 매년 미신고한 것으로 보고 연도별로 과태료가 부과된다.

▲ 해외 금융계좌 신고 의무 위반에 대한 과태료는 연도마다 부과되며, 연속해 여러 해에 걸쳐 신고를 누락했다면 과태료가 합산돼 부과된다.

일례로 100억원의 해외 금융계좌를 2015년부터 계속 미신고하다 올해 7월 적발된다면 과태료는 2015년 7억9천만원, 2016년부터 올해까지는 각 16억5천만원씩 총 73억9천만원이 부과된다.

해외에 부동산을 보유하면서 타인에게 임대하고 있는데, 이것도 신고 대상인가.

▲ 해외 금융계좌에 의해 관리되지 않는 부동산의 경우에는 신고 의무가 없다.

차명계좌를 신고하지 않은 경우 과태료는 누구에게 부과하나.

▲ 명의자와 실소유자 모두 신고 의무가 있으며, 과태료도 명의자와 실소유자에게 각각 부과된다. 다만, 명의자나 실소유자 중 어느 한 명이 보유계좌 정보를 신고함에 따라 다른 자가 보유한 모든 해외 금융계좌를 파악할 수 있게 되는 경우 신고하지 않아도 된다.

부패방지위원회, 건설 사업 뇌물 수수 혐의로 PLN 사장 체포



인도네시아 부패방지위원회(KPK)는 27일, 리아우 주의 '석탄화력발전소(PLTU) 리아우 1' 건설 사업을 둘러싼 비리 사건과 관련하여 국영 전력 PLN의 소피안 바시르(Sofyan Basir) 사장(정직중)을 같은 혐의로 체포했다고 밝혔다.

27일자 국영 안파라통신의 보도에 따르면, KPK는 지난 4월 23일 소피안 사장을 용의자로 인정, 5월 6일 소환해 조사를 시작했으나 체포에는 이르지 않았다.

KPK의 한 관계자는 "소피

안 용의자를 27일부터 20일간 KPK 유치장에 구속한다"고 설명했다.

소피안 사장은 이 사업에 출자하는 블랙 골드 내츄럴 리소시스(Black Gold Natural Resources)의 요하네스 꼬조(Johanes Kotjo)로부터 뇌물을 받은 혐의로 기소됐으며, 요하네스는 같은 사업과 관련한 다른 뇌물죄로 실형 선고를 받은 것으로 알려졌다.

KPK 조사 결과 두 사람은 블랙 골드가 동 사업에 참여를 요구하는 단계에서 무려 9차례나 만남을 가진 것으로 확인됐다.

한편 PLTU 리아우 1 사업은 인도네시아 정부가 추진하는 3,500만 킬로와트(kW) 전력 개발 계획의 일환으로 2024년 가동을 계획하고 있다. 발전 용량은 60만 kW다.

금융회사 '신남방' 진출 확대...작년 15개 점포 신설

금융감독원은 지난해 국내 금융회사들의 해외점포는 43개국 437개로 집계됐으며 점포 수는 전년보다 6개 늘었다고 23일 밝혔다.

작년 해외점포는 15개 신설되고 9개 폐쇄됐다. 신설 점포는 캄보디아, 미얀마, 베트남, 인도네시아 등 문재인 정부가 진출을 촉진하는 '신(新)남방' 지역 국가에 집중됐다. 캄보디아에 우리은행, 대구은행, 농협은행, 국민카드가 현지법인을 세웠고 기업은행은 지점을 열었다.

미얀마에는 메이슨캐피탈 현

지법인과 신한카드 사무소가 만들어졌다.

한국투자증권과 미래에셋대우가 각각 인도네시아와 싱가포르에 현지법인을 개설했고 키움투자자산운용이 베트남에 사무소를 열었다.

해외점포들의 총자산은 1천790억달러로 1년 전보다 218억달러(14%) 증가했다. 미국(610억달러), 중국(325억달러), 홍콩(179억달러) 순이다.

당기순이익은 12억8천300만달러로 3억4천900만달러(37%) 늘었다. 미국·중국·홍콩 등 기존 진출지역에서

자본확충과 인력보강으로 영업기반이 확대된 가운데 IB(투자은행)와 프라임브로커리지 등으로 사업 영역이 다변화한 결과다.

금감원은 "해외점포들이 수익성이 높은 베트남과 인도네시아 등 신남방 국가를 중심으로 운용자산을 늘리고 신성장동력 확보 노력을 기울였다"며 "국가별 ROA(총자산이익률)가 베트남 2.0%, 인도네시아 1.4%, 홍콩 1.3% 등으로 국내 일반은행 ROA(0.6%)를 웃돌았다"고 전했다.

[연합뉴스]

BS 476 Fire Test "CLASS 0"

인도네시아 최초 획득...

건축 자재 (Building and Construction Materials)

■ Duct / Pipe / Roof Insulation(보온 단열재)

가방 제조업체 부자재 공급 및 가공 (Bag Materials)

자동차 내장재(전자선 가교 폼): Door Trim, Sun Visor, Headliner 등
스포츠&레저(실내 및 야외 매트, 구멍조끼, 수영보드, 헬멧 및 장갑, 신발 Insole)

두께 : 2mm ~ 50mm , Density : 25kg/m3 ~ 200kg/m3

본 사 : Jl. Raya Serang KM., 16, 8 Desa Telaga Cikupa, Tangerang 15710 Indonesia
T E L : (021) 5940 4086, 5940 4087 FAX : (021) 5940 4084
한국인 직통 : 0815 1902 0499(제환영부장) E-Mail : yjeh@toilon.co.id / yjeh@toilonindo.com Website : www.toilon.co.id

궤자바, 주 북부에 '슈퍼 특별 경제 구역' 개발



인도네시아 서부 자바 리드완 까밀(Ridwan Kamil) 주지사는 주 북부에 11개 경제 특구로 구성된 '슈퍼 특별 경제 구역(Super Special Economic Zone)' 을 개발하겠다고 밝혔다.

4,650만 명의 인구와 자카르타와의 근접성이 이 지역에 대한 외국인 투자를 유치하는 주요 요인 중 하나가 될 것으로 보인다고 자카르타포스트 등 현지 언론이 보도했다.

슈퍼 경제 특구는 짜르본(Cirebon), 마잘렝까(Majalengka)군 끄르따자띠(Kertajati), 수방(Subang)군 빠핍

반(Patimban)에 위치한 11개의 경제 특구로 구성된다. 리드완 주지사는 슈퍼 경제 특구를 '레바나(Rebana)' 라고 명명했다. 총 면적은 3,480 헥타르로 물류 단지, 창조적 기술 파크, 에너지 파크, 항공 우주 공원, 주거 지역 등 다섯 구역으로 개발된다.

리드완 주지사는 "향후 3개월 내에 조직 운영을 시작해 연말에는 유럽, 아시아, 중동의 투자자를 유치하고자 한다" 고 말했다. 인도네시아 투자조정청(BKPM)에 따르면, 서부 자바에 대한 해외 투자는 올해 이미 55억 7,000만 달러에 달한다.

영국의 재활용 업체 플라스틱 에너지(Plastic Energy Ltd.)는 3억 달러를 투자해 주 내에 페플라스틱 재활용 공장을 5개소 건설하는 계약을 체결하기도 했다.

궤갈리만판, 원전 건설에 우라늄 활용키로



인도네시아 서부 갈리만판 주는 우라늄의 풍부한 매장량을 활용하기 위해 원자력 발전소의 건설을 목표로 하고 있다. 원전을 건설하면 현재 말레이시아에서 수입하는 20만kW의 전력을 자력으로 조달할 수 있게 된다고 보도했다.

서부 갈리만판의 수따르미지(Sutarmidji) 주지사는 원전 건설까지 5~6년은 걸린다는 입장을 전했다.

서부 갈리만판의 전력 기본

공급 비용(BPP)은 1kW 당 약 10.7센트. 수따르미지 주지사는 "원전이 가동하면 BPP를 5센트 이하로 억제할 수 있다" 며 "주민들에게 저렴한 전력을 공급할 수 있어 국가 경쟁력 향상으로도 이어질 것" 이라고 기대를 표명했다.

인도네시아 연구기술고등교육부의 데이터에 따르면 서부 갈리만판의 우라늄 자원 추정 매장량은 4만 5,730톤으로 수백 년간의 발전 수요를 충족시킬 수 있는 규모다. 공동 조사에서는 원전 건설지로 지진과 거주지가 적은 벵까양(Bengkayang)과 끄따팡(Ketapang), 삼바스(Sambas) 등 3개군이 후보로 거론되고 있다.



김재훈의 세무상식

부동산 거래시 발생하는 세무 사항

PPh 및 Bea Perolehan Hak atas Tanah Dan Bangunan (UU BPHTB)



김재훈 대표

〈과세대상〉

토지 및 건물 소유권 이전

가. 소유권 이전

- 1) 매매
- 2) 교환
- 3) 증여
- 4) 유산
- 5) 상속
- 6) 주식회사법 등에 귀속
- 7) 변경에 의한 소유권 분할
- 8) 경매
- 9) 법원 판결에 의한 이행
- 10) 합병
- 11) 통합
- 12) 확장
- 13) 선물

나. 소유권 신규 구매

연급한 소유권(Hak)은

- 1) Hak Milik
- 2) Hak Guna Usaha (HGU)
- 3) Hak Guna Bangunan (HGB)
- 4) Hak Pakai
- 5) Hak Milik atas satuan rumah susun
- 6) Hak Pengelolaan

〈세율〉

양도인 :

예전에는 매매금액 및 공시지가(NUP)중 높은 금액의 0%, 1%, 5%였으나 2016년 8월 8일 정부령(Peraturan Pemerintah No.34/2016)이 공포되어 2016년 9월 7일부터 매매금액의 0%, 1%, 2.5%로 변경됨.

0%는 정부 토지 목적 또는 공익 건물등의 거래시

1%는 토지/건물이전을 사업(부동산업체)으로 하는 경우로 부가세 면제를 받는 소형국민주택 혹은 소형 아파트 거래시

2.5%는 0% 또는 1%에 해당되지 않는 거래시

양수인 :

매매금액 및 공시지가 중 높은 금액에서 지역별 공제 금액을 차감한 금액의 5%이지만 서울은 지역별로 변경될 수 있음.

한국은 매도인이 부동산 매각시 양도차익에 대해 양도소득세를 납부하지만, 인도네시아는 매매차익과 관계없이 매매금액의 2.5%를 납부하면 납세의무가 종료된다.

장단점은 있지만 한국의 경우 양도차익이 없고 손실일 경우에는 양도소득세를 납부하지 않지만, 인도네시아는 손실이 발생하더라도 매매금액의 2.5%를 납부하여야 한다.

양수인이 취득시 납부하는 5%의 세금은 취득세로 지방세에 해당이 되며, 지방자치단체에 따라 지역별 공제 금액이나 서울에 차이가 있다.

〈끝〉

학력 및 경력

핀란드 Aalto University School of Business 경영학 석사(MBA)
 Sertificate Tax Consultant (Konsultan Pajak Brevet A&B, Konsultan Pajak Brevet C from Artha Bhakti)
 현, 인도네시아 Tax Lawyer (Kuasa Hukum Pengadilan Pajak)
 현, PT, BNG Consulting 및 PT, Kantor Jasa Akuntansi Indonesia 대표

현, 중소기업진흥공단 인도네시아 세무 자문 위원
 현, 재인도네시아 한인 상공회의소 세무분과 사무차장 및 고충 상담 위원회 세무 자문
 현, 한인포스트, 월간건설신문(창조), 월간봉제신문(Koga) 세무칼럼

저서

알기쉬운 인도네시아 세법 (2015, 2016, 2018 중소기업진흥공단)
 인도네시아 진출 우리기업 투자환경 개선보고서 (공저, 2016, Kotra, Kocham)

TEL : 021 522 2739

e-mail : kimjhoon@bngconsulting.co.kr

가설 자재의 모든것!

PT. RIZKY KIM INDONESIA는 한국가설협회의 **안전 인증서와 부재별 시험성적서**를 모두 갖춘 Hory korea의 우수한 품질의 System Support와 다양한 제품을 취급합니다



PT. RIZKY KIM INDONESIA

시스템 써포트 (SYSTEM SUPPORT)

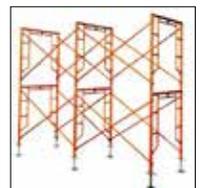
비계파이프 (BIGYEI PIPE)

Steel Frames Scaffolding



중고 가설 자재 매입

시스템 써포트
 비계파이프
 유료품
 Steel Frames Scaffolding



Office : Jln. Imam Bonjol Ruko Pinangsia Blok I No. 1/2 Karawaci Tangerang,
 TEL : (021) 5577 8383 HP : 0813 1900 2020(김성하) 0812 8005 0077(김명하)
 E-mail : sungha1891@hanmail.net

한국 은행들, 인도네시아 앞다퉈 진출 ... 예대마진 높고 인구 많아

오케이저축은행 · 기업은행, 각각 현지 은행 합병 마무리 단계 1만7천여개 ‘섬나라’ 은행 접근성 ↓ ...계좌보유율 40% 안팎



▲ 5월 31일 자카르타에서 열린 IBK기업은행 합병을 위한 주주총회[IBK기업은행 제공]

인도네시아에서 한국의 오케이저축은행과 IBK기업은행이 각각 현지 은행 두 곳을 합병, 올 하반기부터 본격적으로 영업경쟁에 뛰어들다.

인도네시아에는 이미 KEB하나은행 · 우리은행 · 신한은행 · KB국민은행 등 국내 4대은행이 모두 진출해 있어 각축전이 더 뜨거워질 전망이다.

2일 한국-인도네시아 금융협의회와 코트라 자카르타 무역관에 따르면 오케이저축은행은 2016년 안다라은행(Andara)을 인수해 사명을 오케이은행(OK!Bank Indonesia)으로 바꿨고, 작년 10월 디나르은행(Dinar)도 인수했다. 오케이은행은 인도네시아 금융당국으로부터 이달 말께 합병승인을 받으면 다음 달 중으로 합병작업을 마무리한다는 계획이다.

IBK기업은행도 작년부턴 아그리스은행(Agris)과 미트라니아가은행(Mitraniaga) 인수작업을 추진, 지난달 31일 합병을 위한 주주총회를 마치고 금융당국의 승인 절차를 밟고 있다. 승인에는 통상 30영업일이 걸린다.

한국은행들이 이처럼 앞다퉈

인도네시아에 진출하는 것은 대출금리에서 예금금리를 뺀 ‘예대마진’이 한국보다 대략 3배나 되기 때문이다.

한국의 올해 3월 기준 예금은행의 신규취급액 기준 대출금리는 3.66%, 저축성 수신금리는 1.95%로 예대마진이 1.71%p에 불과하다.

반면, 인도네시아 은행의 같은달 기준 대출금리는 10.51%~11.64%, 수신금리는 7~8%로 예대마진이 통상 5%p나 된다.

더구나 인도네시아 인구 2억

중국중저 자회사 ‘칭다오스팡’ 개발... 2021년 종합테스트 예정

중국이 최고 설계속도가 시속 600km인 자기부상열차 시제품을 23일 공개했다.

관영 중국중앙(CC)TV는 중국중저(CRRC)의 자회사 칭다오스팡이 고속 자기부상열차를 개발해 이날 칭다오에서 공개했다면서 “중국 고속 자기부상 기술의 중대한 돌파구”라고 전했다.

실험 센터와 시험제작 센터가 건설 중인데 이들 시설은 하반기부터 운영될 예정이다.

7천만명이 1만7천여개 섬에 흩어져 살다 보니 은행 접근성이 떨어져 성인 인구의 계좌보유율이 40% 안팎에 불과하다.

또 인도네시아 정부가 건전성 강화를 위해 은행 개수를 대폭 줄이고자, 합병이나 지분인수를 사실상 조건으로 내세워 해외은행 진입을 허용하는 것도 경쟁을 부추긴다.

인도네시아는 금산분리를 하지 않아 은행이 100여개, 지방 소형은행(마을금고)이 1천600여개에 이른다.

임철진 주인니 한국금융협회의 회 회장은 “한국 시장의 예대마진은 2%가 안 되고, 이미 경제성장률이 둔화해 은행에서 돈을 빌려 갈 곳이 많지 않다”며 “인도네시아는 인구가 많고 성장 잠재력이 있어서 은행 이용률이 꾸준히 올라갈 것으로 기대된다”고 말했다.

인니 오케이은행장이기도 한 임 회장은 “인도네시아 서민

층은 지방 소형은행에서 돈을 빌리면 연 20%, 사채를 빌리면 50%~100%까지 이자를 낸다”며 “오케이은행은 현지인 가운데서도 ‘중저 신용자’에 포커스를 맞추고자 한다”고 말했다.

대부업체인 러시앤캐시가 제주·예나래저축은행을 인수해 사명을 바꾼 곳이 오케이저축은행이다.

앞서 진출한 국내 4대 은행과 달리 오케이은행은 중소기업에 초점을 맞추고, IBK기업은행은 인도네시아 중소기업에 차별화된 서비스를 제공한다는 계획이다.

박주용 IBK기업은행 인도네시아은행 설립준비위원장은 “인도네시아의 성장 가능성을 보고 진출하는 것”이라며 “정부의 신남방 정책 추진과 더불어 한국에서와같이 IBK의 역할을 충실히 수행해 상호 윈-윈할 수 있는 모델을 만들 것”이라고 말했다.

오케이은행은 두 개 은행 합병을 통해 19개 지점을 확보했고, 3년 내 50개 지점 추가를 목표로 한다.

대부분 지점이 수도 자카르



▲ 자카르타의 오케이은행[오케이은행 제공]

타에 있지만, 발리와 수라바야, 스마랑에도 있다.

IBK기업은행은 두 개 은행 합병을 통해 30개 지점을 확보했다. 주요 거점도시에는 모두 지점이 있으며, 2023년까지 55개 지점을 운영할 계획이다.

김병삼 코트라 자카르타 무역관장은 “현재 인도네시아 진출한 한국기업은 제조업부터 서비스업까지 총 2천여 개사에 이르며 그중에서도 최근 금융업계의 약진이 눈에 띈다”며 “정통적인 은행영업뿐만 아니라 핀테크, 디지털 금융사업도 주목받고 있다”고 말했다.

한편, 대통령 직속 정책기획위원회 산하 신남방정책특별위원회는 내년에 태국 방콕이나 인도네시아 자카르타에 ‘한·아시아 금융협력센터’를 설립하는 방안을 추진 중인 것으로 알려졌다.

[연합뉴스]

‘시속 600km’ 中 자기부상열차 공개

자기부상열차의 종합적인 테스트는 2021년에 이뤄질 계획이다.

현재 중국에 있는 고속철도는 최고 운영속도가 시속 350km이며 항공기는 비행 시속이 800~900km로 자기부상열차는 그 사이에 있다.

베이징~상하이 구간을 예를 들면 여정 준비 시간을 더해 비행기로는 약 4.5시간, 고속철도로는 5.5시간이 걸리며, 고속 자기부상열차를 이용하

면 3.5시간이 걸린다고 당산산 칭다오스팡 부총공정사는 말했다.

자기부상열차는 ‘레도를 감싸 안는’ 방식으로 운행되기 때문에 탈선 위험이 없다. 현



재 구현 가능한 가장 빠른 지상 교통수단으로 장거리 운행에 쓰일 수 있지만 빨리 출발하고 빨리 멈출 수 있는 장점이 있어 중·단거리 구간 운행에도 적합하다.

속도가 빠르고 안전할 뿐 아니라 소음과 진동이 적은 것도 장점이다.

(주)정림건축종합건축사사무소 인도네시아 자카르타 사무소 개설



차별화된 디자인

우수한 기술력

건축 설계

건설사업관리(CM/PM)

1967년 건축설계 전문회사로 출발한 정림건축은 탁월한 디자인과 기술력으로 전세계 30여 개국에서 4,700건 이상의 프로젝트를 성공적으로 완수했으며, 2017년 영국 BD가 선정한 대한민국 1위 글로벌 건축회사입니다.

주요 설계 분야
복합시설, 업무시설, 산업시설, 숙박시설, 상업시설, 의료시설, 주거시설, R&D시설, 교육연구시설, 문화 및 집회시설 등

인천국제공항 여객터미널 / 국립중앙박물관 / 서울 월드컵경기장
연세대학교 세브란스 병원 / 영등포 타임스퀘어 / 중국 심양 롯데월드
리비아 트리폴리 JW 메리어트 호텔 / 인도네시아 창신 나이키공장
인도네시아 태평양 워노기리 봉재공장단지 / 이화여대 서울병원 및 의과대학
폴란드 및 멕시코 만도 공장 / 베트남 롯데몰 하노이 / 용산 드래곤시티 호텔
스타필드 하남 / 말레이시아 아모레퍼시픽 공장 / 베트남 투티엠 에코스마트시티
중국 칭도 세브란스병원 **한국내외 다수 실적 보유**



JUNGLIM ARCHITECTURE | INDONESIA

#506 Tower 2, Synthesis Square,
Jln. Gatot Subroto Kav. 64, No. 177A South Jakarta
Mobile +62 (0)852 1561 9583 / E-mail global@junglim.com
www.junglim.com

포스코 '글로벌 볼런티어 워크' ... 6만3천명 국내외 봉사활동



▲ 벽화 그리는 포스코 최정우 회장(오른쪽)과 정현복 광양시장(왼쪽) [포스코 제공]

포스코그룹은 전세계 55개국 6만3천여 임직원들이 '글로벌 볼런티어 워크' 를 맞아 9 일 동안 재능기부 봉사활동에 나선다고 26일 밝혔다.

포스코[005490]는 글로벌 기업으로서 사회적 책임을 다 하자는 취지로, 2010년부터 10년째 글로벌 볼런티어 워크 특별봉사 주간을 정해 임 직원 재능기부 봉사활동을 해 오고 있다.

올해는 '재능을 나눠 마을 을 바꾸자' 는 모토로 지난 24일부터 내달 1일까지 진행 된다.

포항에서 수중 해양환경 정 화활동, 심폐소생술·응급처 치교육, 소외아동 작은 운동회 등이 펼쳐지고 광양에선 자매 마을 농기계·전기 수리, 아동 수영교실, 희망하우스 제10호 입주식 등이 마련된다.

19개 그룹사 가운데 포스코 인터내셔널은 인천 지역 아동 들에게 영어교육 봉사활동을 하고, 포스코건설은 건설교육

재능 아카데미를 운영한다. 중국에서는 경로원 배식봉 사와 조선족 학교 학용품 지 원을, 인도에서는 환경개선 과 의료봉사를, 인도네시아에 서는 고아원 시설수리를 각각 진행한다.

특히 태국에서는 동남아대표 법인(POSCO-SouthAsia)이 인근 초등학교에 스틸 차광막 과 양호실을 설치하고 도서관 을 개축한다.

태국 현지 스테인리스생산법 인(POSCO-Thainox)은 군 인들에게 음료 등을 전달하고 한국 잠전기념비에 헌화하며 나무를 심는다.

최정우 회장도 지난 24일 광 양제철소 인근 진상면 섬거마 을에서 봉사단원들과 함께 벽 화 그리기, 독거노인 집안 도 배 등에 참여하고 "앞으로도 포스코가 기업시민 역할을 다 하겠다" 고 말했다.

포스코는 현재 운영중인 26 개의 재능봉사단을 연말까지 50개로 확대할 계획이다.



임수지 변호사의
함께하는 법률상식(3)



Ahn Hukum

피의자의 신분으로 경찰서에 간다? Surat Panggilan sebagai Tersangka

'당신은 000은 횡령죄의 Tersangka로서 04월 12일에 0월0일에 경찰서로 출석하 시기 바랍니다!'

상상해보라. 당신이 어느날 갑자기 이런 레터를 경찰서 로부터 받게 된다면 무척이나 당황스럽고 정신이 혼미 하고 정신이 없을것이다.

도대체 Tersangka란 어느 레벨을 말하는거지?

'Tersangka' 란 한국어로 피의자로 해석 할 수있다.

즉, 아직 죄가 있다고 법원 에서 밝혀지지 않은 상태로 경찰조사를 받고 있는자를 지칭하는 인도네시아 법적 단어이다. 이 단계는 범죄자 로 확정되어진 단계가 아니 다. 다음단계로, 검찰에 기소 되어져서 피의자의 신분이 아닌 피고인으로 재판과정에 있게 된다면 그지칭은

'Tersangka' 에 서 'Terdakwa' 로 바뀌게 되고 당신이 입고있는 옷의 색깔도 바뀔 것이다.

Surat Panggilan seba- gai Tersangka는 앞서 언급 한 'Surat Undangang klasi- fikasi' 와는 사뭇 강도가 다 르다는점을 인지해야 한다.

경찰에서 피의자로 부른다는 것은 이미 경찰에서 다른 증 인이나 관계자들을 만나 초 기수사를 마치고 본격적인 조사가 들어 간다는 것이므 로 혹시라도 이 제목의 레터 를 받게 된다면 미리 변호사 와 상의하고 더욱 신중하게 대처 하는것이 필요하다.

경찰서에서는 피의자에게 사건에 관한 상황(날짜, 시 간, 장소, 사건당시상황) 들을 상세하게 물어 볼 것이며 이 때 대답을 명확하게 해야하 고 일관성 있게 대답하는것 이 필요하다.

그리고 잘 안되는 인도네시 아말로 예전 기억을 더듬으 며 어영부영 질문에 대답 한 다면 추후 피의자에게 불리 하게 작용 할 수있다. 가능 하다면 사실 관계를 정리한 서류와 준비된 질의서에 대 한답변, 증거서류, 거래내역 (금전문제시)등을 가지고 답 변 하는것이 큰 도움이 될 것

이다. 만약 Surat Panggilan se- bagai Tersangka를 받게 된다면 피의자는 이틀안에 출석 해야한다.

불출석시 경찰에서 두 번 째 레터를 발송하고 그래 도 피의자 응답이 없을때 는 경찰은 Surat Perintah- Membawa영장을(한국어 로 영장?)를 발행하여 강제 연행 할 수있다.

만약 두 번째 레터? 또는 Surat Perintah Membawa? 받고도 경찰에 출석 할 수 없다면 출석 할 수 없는 이 유를 경찰에 꼭 알려주어 야한다.

혹시라도 Surat Panggilan sebagai Tersangka을 받는 다면 적극적으로 대응하여 추후 일어 날 수있는 더 큰 문제를 방지 하는것이 좋 을것이다.

임수지 / 인도네시아 변호사

University of Indonesia (S.H Law) 졸업

University of Surrey (UK, BA in Hospitality Management) 졸업

전 Hermawan Juniarto law firm, Indonesia

현재 법무법인 원에서 근무

Telp. : 0815-932-4516 Email : sjlim@onelawpartners.com

F1 LOGIX
We are anywhere you are

www.f1-logix.com

인도네시아의 새벽을 여는 기업!



F1 LOGIX

Wisma Korindo 9th FL,
Jl. MT. Haryono Kav. 62
Jakarta, 12780, Indonesia

Telp. : +62-21-797-6237
Fax : +62-21-797-6015
E-mail : kor@f1-logix.com



[뜨거운 '스마트홈 플랫폼' 전쟁]

건설-ICT 경쟁보다 공조가 답

스마트홈은 주택에 사물인터넷(IoT), 인공지능(AI)과 같은 첨단 정보통신기술(ICT)을 접목해 삶의 편의를 높이는 것이다.

스마트홈 시장을 누가 선도할 것이냐는 오랜 논쟁거리다. 주택이라는 관점에서 보면 개발의 주체는 건설기업

동작을 하도록 명령하는 '컨트롤러', 각종 정보를 실시간 전달하는 '유무선 네트워크', 직접 일정 서비스를 제공하는 '스마트홈 기기(가전제품)', 사용자와 의사소통을 위한 사용자 '인터페이스', 다양한 기기와 센서들 간의 데이터교환을 위한 표준적인 '플랫폼' 등이 필요

AI'를 판매해왔다. 이어 지난해에는 구글 '어시스턴트'를 자사 인터넷텔레비전(IPTV) 셋톱박스에 탑재했다. 삼성전자, LG전자 등 다양한 가전회사의 제품을 통합하는 플랫폼으로 자사의 통신서비스를 패키징화하는 전략이다. SK텔레콤, KT 역시 방법이

스마트홈 비즈니스 생태계 개척...새 패러다임 필요

이지만, 첨단 ICT 장비가 투입된다는 점에서 보면 정보통신회사나 가전회사들이 주도해야 한다는 주장도 있다.

이런 논쟁은 주택 설계·개발 주체인 건설회사가 스마트홈의 사양과 개발 요구조건을 만들고, ICT업체들은 그에 따른 정보화 표준과 시스템을 개발하는 역할분담론으로 귀결된다.

김우영 한국건설산업연구원 연구위원은 "스마트홈을 구현하려면 주택을 살아있는 유기체와 같이 작동할 수 있게 하는 여러 기술적 요소들이 필요하다"고 강조했다.

스마트홈은 관련 정보를 실시간 인지하는 '센서'와 해당 정보를 처리해 적절한

하다. 이 가운데 핵심은 음성인식 AI 플랫폼. 김 연구위원은 "과거 '인텔리전트홈'과 같은 실패를 반복하지 않으려면 스마트홈을 단순한 마케팅 도구가 아닌 새로운 비즈니스 생태계를 개척하는 플랫폼 관점에서 접근해야 한다"고 지적했다.

대형 건설회사들이 자체 플랫폼 구축과 함께 ICT업체와 공조를 택한 것도 이 때문이다. 공조는 오래된 성공 방정식이다. 스마트홈 구현을 위한 자체 생산 가전제품이 없는 이동통신 3사도 타사 제품들과의 호환을 위한 개방형 플랫폼 체계로 접근하고 있다.

독자 플랫폼이 없는 LG유플러스는 네이버의 인공지능 플랫폼 '클로바'를 써서 'U+우리집

다를 뿐 '오픈·공조·융합'이란 큰 방향에서 같다. 독자 플랫폼이 때론 독이 되기도 한다. 삼성전자는 AI 플랫폼 '빅스비' 때문에 자사 가전제품의 구글 어시스턴트 연동에 대한 결정을 늦춰 가전 판매량에 악영향을 줬다.

김 연구위원은 "스마트홈은 전통적인 파이프라인 사업 관점에서 보면 주택에 ICT를 접목하는 기술적인 접근만 가능하다"며 "기존의 산업 이기주의에서 벗어나 상호 이익을 추구할 수 있는 융합적 관점의 플랫폼사업 구축체계를 마련하는 것이 우선돼야 한다"고 말했다.

건설경제

AP2, 수카르노-하따 공항에 수면용 '슬리핑 팟' 설치



인도네시아 국영 공항 운영사 앙카사 뿌라2(PT Angkasa Pura2, AP2)는 최근 수도 자카르타의 관문인 수카르노-하따 국제공항 제3터미널의 국제선 영역에 수면용 간이 침실 '슬리핑 팟(Sleeping Pods)'을 설치한다고 발표했다.

16일자 자카르타포스트의 보도에 따르면, 이용 개시일과 이용 가격 등은 미정이다. 슬

리핑 팟은 공항 이용자의 반응을 확인하기 위해 현재 제3터미널의 체크인 카운터 층에 전시하고 있다.

AP2의 페브리 시니어 매니저(홍보·법무 담당)는 수카르노-하따 국제공항 이용자의 60%는 밀레니엄 세대(1980년대 이후에 태어난 세대)라며 "그들의 요구와 취향을 도입하여 공항 도착 후 바로 휴식 및 낮잠을 취할 수 있는, 저렴한 가격에 디자인도 현대적인 슬리핑 팟의 설치를 결정했다"고 말했다. 탑승구 근처의 라운지와 캡슐 호텔, 공항에서 가까운 위치에 설치할 예정이다.

자카르타 그레이트 세일 6월 22일 시작



자카르타 그레이트 세일이 이달 23일부터 시작돼 6월 23일까지 이어진다.

자카르타 그레이트 세일 운영위원회 관계자는 특별히 밀레니얼 세대를 목표로 한다고 지난 21일 말했다.

자카르타 그레이트 세일 행사는 자카르타 정도(定都) 기념일인 6월 22일에 맞춰 진

행하는 행사로, 1982년에 페스티벌 페르토키안(Festival Pertokoan, 상가축제)라는 이름으로 시작됐고, 1990년대부터 현재의 이름으로 바뀌었다.

이번 행사에는 Kuningan City, Senayan City, Plaza Blok M, Lippo Kemang, Grand Indonesia, Plaza Indonesia, Lippo Mall Puri, Mall Kelapa Gading, Pluit Village, PIK Avenue, Mall of Indonesia Aeon Mall 등 자카르타에 있는 쇼핑몰 총 26개가 참가한다.

PT. TOILON INSU PANEL
 Jl. Raya PLP Curug - Tangerang
 Telp. (021) 5579 7181 Fax. (021) 5576 9926
 Mobile. 0811 843 211
 Web. www.toilon-insupanel.com

쾌적한 근로환경은 친환경 단열이 우선!

토일론 단열 지붕의 장점

1. Anti Panas 단열효과
2. Anti Bising 흡음효과
3. Anti Api 난연효과
4. Anti Air / Water Proof 방수효과
5. Anti Fungal, Kimia 항곰팡이, 항산성 및 알칼리
6. Simple and Quick Construction 빠르고 간편한 시공
7. Long Duration 오랜 수명

PROFILE

전제품 8mm Polyethylene Foam 열접착

1. 35mm Trimdek

930mm
2. 25mm Trimdek

1040mm
3. 35mm Spandek

920mm
4. Boltless-Seaming Type 110mm (Roll on Site)

420mm

110mm
5. Boltless-Seaming Type 55mm

736mm

55mm
6. Genteng Metal (기 외)

82mm

35mm

20mm

저희 회사 전 제품의 철판은 호주가 본사인 PT. NS BLUE SCOPE INDONESIA로부터 공급 받고 있습니다. 그리고 전 제품은 8mm Polyethylene Foam을 열접착 하고 있습니다. Aluminium Foil부착제품도 생산합니다.

공사건설현장

Parkland Indonesia

Posco Indonesia

WHY CHOOSE US?

- Top Quality Material
- Best Price
- Made in Korea

OUR SERVICES:

Wallpaper

Parquet

Vinyl Flooring

Looking for home wallpaper, parquet and vinyl flooring inspiration?
 Let us help you to find it!

☎ 021-84310753 📞 08118530037
 ✉ k.wallpapergallery@gmail.com @kwallpapergallery
 Jl. Alternatif Cibubur Cileungsi No. 39B, Jatikarya

건설, 토목, 플랜트

POSCO E&C INDONESIA
자카르타 021 7278-4686

PT. SEOHEE INDONESIA
자카르타 021 2991-6001

PT. KORINDO HEAVY INDUSTRY
땅그랑 021 595-0088

대림산업
자카르타 021 5296-1060

롯데건설
자카르타 021 522-3252

PT. POWERTECH
Engineering & Construction
자카르타 021 520-2025

쌍용건설
자카르타 021 5795-0377

두산중공업
자카르타 021 2995-0102

현대건설
Engineering&Construction
자카르타 021 571-3700

현대 중공업
자카르타 021 2945-5201

대우건설
자카르타 021 250-6555

GS건설
자카르타 021 5785-3182

SK 건설
자카르타 021 521-1883

SK TECH
자카르타 021 520-2025

삼환기업
자카르타 021 520-7439

삼성물산
자카르타 021 527-8182

현대 엔지니어링
자카르타 021 5269-4208

계룡건설
자카르타 0813 9809-7914

PT. ELJINDO
토목, 일반건설, 공장건축
자카르타 021 7883-3357

PT. P&I INDONESIA
Heavy Machinery, Supplier, Construction & Port Crane
땅그랑 021 5579-3855

PT. TUNAS DUNIA
자카르타 021 2936-3664

PT. ACE ENGINEERING & CONSTRUCTION
Civil-Architecture-Electrical-Mechanical
자카르타 021 720-4272

PT. SEPULUH SUMBER ANUGERAH
EPC GENERAL CONTRACTOR
자카르타 021 5140-2833

PT. HAN JIN KONSTRUKSI INDONESIA
GENERAL ENGINEERING & CONSTRUCTION CONTRACTOR
세랑 반트 0254 402323

SHINHWA TECHNO PLANT
Electrical, Mechanical, Construction, Fire Fighting Total Solution
Factory Control Consultant
찌까랑 021 8984 1283

PT. DAEAH E&C INDONESIA
건축, 토목, 플랜트
반트 021-5574-1492

PT. POWERTECH ENG & CONST
021 520-2025

PT. HANS JAYA UTAMA
건축, 토목, 플랜트
자카르타 021 7919-2055

공단 및 공사

한국 수자원 공사
자카르타 021 515-0754

ENGINEERING

PT. BANGUN JAYA UTAMA
Engineering & Construction
021 652-0449

도화 엔지니어링
자카르타 021 5140-0996

PT. BANGUN JAYA UTAMA
Engineering & Construction
자카르타 021 652-0449

PT. ALAM DUNIA ENG & CONST
땅그랑 021 5579-8505

PRATAMA JAYA
Engineering
땅그랑 021 5576-8070

인도네시아 건설 및 관련업종 디렉토리

인도네시아 한인 건설 및 관련 업종의 정보 디렉토리입니다. 게재를 원하는 업체는 업체의 기초정보를 본지이메일로 보내 주시면 다음호 부터 게재토록 하겠습니다. 혹 업체정보의 변경 또는 누락이 있으면 즉시 연락 바랍니다. 이메일: khong3000@gmail.com, 0858 9060 0962

PT. P-CRANETECH ENG & SERVICES
자카르타 021 5435-0412

대영 엔지니어링 (DY)
자카르타 021 5794-5766

PT. DAEKYEONG E&C
Engineering & Construction
세랑, 반트 0254 848-7678

PT. CNEX ENGINEERING CONSTRUCTION
Supply and Instalation, Fire Alarm and Fire Fighting System
자카르타 021 2920-4684

PT. JINWOO ENGINEERING
땅그랑 021 597-7810

PT. GLOBAL SUNG JUO
General Construction & Engineering
땅그랑 021 5577-2538

건축설계 사무소

정림건축종합건축사무소
자카르타 0852 1561-9583

전기

LS산전
전력 수배전 해외사업부
자카르타 0212933-7614

PT. JEONGSUK TECH ABADI
Electrical & Supplier
땅그랑 021 5566-2989

PT. FIRDAUS INDONESIA
Mechanical, Electrical, General Supplier & Contractor
땅그랑 021 5940-2939

PT. BNC MACHINERY INDONESIA
Electric Rebar Bending, Cutting Machines & Auto.
자카르타 021 5435-3589

PT. YOOHAN ELECTRIC & C
Agen Cable Listrik (Eterna, Voksel & JJ-Lapp Cable), Elektrik Equipment
땅그랑 021 5574-6345

PT. YUCOM JAYA MANDIRI
General Contractor, Mechanical Electric, General Trading
땅그랑 021 5949-2764

PT. UTAMA JAYA TEKNIK
Electrical, Mechanical, Civil, Design & Engineering.
땅그랑 021 5577-4507

PT. WOOL INDONESIA
플랜트, 기계, EPC
땅그랑 021 5935-0229

건축자재

PT. RIZKY KIM INDONESIA
건축 가설재
땅그랑 021 5577-8383

PT. MIDAS INDONESIA
U-PVC 지붕자재
땅그랑 021 5428-7777

PT. ASIA CHEMICAL INDUSTRY
산업용 특수페인트
땅그랑 021 5579-0456

PT. SIAN U-PVC
U-PVC System Window, ABC Door
보고르 021 8794-3838

PT. EROM ABADI INDO
건축자재, 소모품 유통
브카시 021 8991-2061

PT. CTS GLOBAL INDO
친환경 방음, 차음 펜스 생산
찌까랑 021 8991-2061/63

KORINA TOOL
Power tools, Scurity Tool, Mold Material s, Abrasive
땅그랑 021 5940-0081

PT. MITRA METAL
Metal Spray, Ceramic Coating, Tungsten Carbide, Febrication
땅그랑 021 596-0522

PT. KYUNG HEUNG INDONESIA
Sandwich Panel TM Roof & Wall, Steel Structure & Contractor
자카르타 021 530-7244

PT. ANEKA PANEL INDONESIA
Manufacture of Sandwich Panel
자카르타 021 797-8989

PT. SUNWOO HOME INDONESIA
Manufacturing Stainless Steel Pipes
땅그랑 021 5940-0288

PT. TOILON INDONESIA
Duct Insulation, Pipe Insulation, Roof Insulation, Bag Component, Playing Mat, Automative Part
땅그랑 021 5940-4086

PT. TOILON INSU PANEL
Insulated Panel
땅그랑 021 5579-7181

PT. FAJAR EKA INDOTAMA
Steel Structure Fabricating, Piping (FAB & Instal), Mechanical Construction,
땅그랑 021 5444-393

HYUNDAI ALUMINIUM CO.,LTD
자카르타 0812-8706-7437

PT. PUTRA HANKUK
Steel Con's & Civil Engineering
자카르타 021 525-5784

PT. DANAKORINDO JAYA
Steel
땅그랑 021 5510-588

PT. MIRAN METAL INDONESIA
Produksi & Contruksi Plat Besi, Stainless, Galvanis, V-Cutting, Tekuk
땅그랑 021 596-9775

PT. KUMGANG HYUNDAI
Curtain wall & Aluminum window/ Fire door & shutter.
자카르타 021 2930 5937

HANSHIN
컴프레샤
땅그랑 021 5949-4000

PT. DONG SUNG TOOLS
공구 머신툴
찌까랑 021 8990-8327

PT. SMART TECHTEX
Door, Windows, Plafon
자카르타 021 522-7983

에스와이패널
EPS 패널
땅그랑 021 2932-5742

PT. WARNATAMA CEMERLANG
에폭시
땅그랑 021 590-1888

PT. PRIME CON INDONESIA
바닥코팅
땅그랑 021 5316-3787

PT. SEJIN LESTARI FURNITURE
Door, Furniture
땅그랑 021 591-8496

PT. NEWSUN
안전화
땅그랑 021 2901-7310

PT. DOLSEOK INDONESIA
지붕재, 방수시트
땅그랑 021 2259-7930

PT. HYDRO JOTALINDO PERKASA
Master Dealer Lampung Sand Blasting & Painting Applicator
람뵁 0721 780 151, 0721 781 457

PT. KCC INDONESIA
페인트
자카르타 021 3002-7184

설비

PT. TOPINDO TEKNIK ABADI
General Contractor
자카르타 021 7918-1917

PT. HYUNDAI ELEVATOR INDONESIA
Maintenance & Repair, Spare Parts
자카르타 021 631-8444

PT. GEOSUNG SYSTEM INDONESIA
Multizone Airconditioner Clean room plane, HVAC Thermo-Hygrostat, Maintenance
찐레곤 025 434-0319

KUMSUNG INDONESIA
Agen Samho Boiler
자카르타 031 664-1641

PT. MIURA INDONESIA
Best Partner for Energy, Water, and Environment
자카르타 021 2902-2342

PT. KOREA FIBLON
Lighting Innovation
자카르타 021 4280-1604

WOORIZEN INDONESIA
The Energy Saving Solution
자카르타 021 386-2228

PT. GEUM CHEON INDO
판금가공
땅그랑 021 5940-2454

PT. JM EKA PERSADA
대차, 바퀴, 팔렛, 트레이
땅그랑 021558-6446

PT. TOP ABADI
팔렛 작업대, 대차
찌까랑 021 8990-2241

PT. HYUNDAI FACADE ALUMINIUM INDONESIA
Ruko Spark Block C No. 26 Gading Serpoing Tangerang
땅그랑 021 2901-5282

인테리어

INNOMATE
Interior, Office Design, Exhibition
자카르타 021 7919-2006

PT. DECOREE INTERNATIONAL
Interior, Architecture, Creative Design
자카르타 021 8066-7038

PT. DUNIA INDAH MAKMUR
K-Wallpaper & Wood Vinyl Flooring
찌부부르 021 8431-0753

PT. EOK ECO INDONESIA
인도어, 아웃도어, 인테리어
자카르타 021 7919-2426

PT. INDOKOR
Interior & Total Solution
찌부부르 021 8430-7773

PT. KES INDONESIA
Interior & Exhibition
땅그랑 021 558-2105

LIVING A&I
Architecure & Interior
자카르타 021 7278-0704

YOU & YOU INTERIOR
021 719-1285

포워딩

F1 LOGIX
International Freight Forwarding
자카르타 021 797 6237

PT. DUNIA TRANSPORTASI LOGISTIK
International Freight Forwarding
자카르타 021 4287-0098

(주)소리항공
PT. BINTANG JAYA TRANS
자카르타 0851 0046 3552

PT. WIRAWAN KAWAN SEJAHTERA (WIKASA)
International Freight Forwarder
자카르타 021 8379-1935

PT. CAHAYA INDAH LOGISTIC
As International Freight Forwarder
자카르타 021 2751-3783

월간 건설신문 창조 광고를 제안합니다.

월간건설신문 창조는 건설관련업체의 영업과 마케팅에 필요한 광고를 받고 있습니다

1, 개요

주요대상 : 건설관련 기업 및 자재, 장비, 기타 관련업체
광고매체 : 건설신문 창조(월간)
특 징 : 창조는 건설협회 전 회원사에 다이렉트 메일로 매월 발송되며 관련 기업 약 300여 업체 대표님과 그 직원 모두에게 매체 도달률 100%, 가독률 100%의 전문 소식지입니다.
또한 인도네시아내 각 기관 및 기업 약 1,000여 업체에 무료 배송하고 있습니다.

2, 광고 상품안내

연간(12회) 계약 혜택 : 광고 디자인 무료, 기획기사 1회 취재 및 게재

3, 연락처 및 문의처

021-5579-7281 (mr. kang) **0858-9060-0962**
e-mail : **khong3000@gmail.com**

PT. HANINDO EXPRESS UTAMA
건설장비 운송
자카르타 021 252-5123

KAS EXPRESS
자카르타 021 2938-2773

KPL
자카르타 021 422-9282

PT. EAST GLOBAL LOGIX
자카르타 021 8063-0760

PT. KCTC INTERNATIONAL LOGIX
자카르타 021 797-5959

PT. PENASCOP LOGISTIK TRANSNIAGE
항공/해상, 수출입통관
자카르타 021 2867-3944

컴퓨터, CC TV, 보안

PT. GLOBAL SUMBER JAYA
CCTV/PABX/Access Control/Computer LAN/Sound System
자카르타 021 7251-606

PT. D&B NETWORK
자카르타 021 2938-5398

PT. TELE GLOBE GLOBAL
Elec. Mechanical Eng & Construction, internet service Provider,
브카시 021 8240-0880

컴퓨터 원
CCTV, Computer
땅그랑 021 5579-6399

HANSTAR
인터넷 CC TV
자카르타 021 2906-7229

중장비

DAEWON CRANE GLOBAL
땅그랑 0812-1200-3344

PT. HD FORKLIFT INDONESIA
자카르타 021 2961-6497

반도 크레인
크레인 호이스트
자카르타 021 3002-7804

컨설팅

PT. GAON INDO JAYA
키타스, 법인설립
땅그랑 021 5579 4626

PT. BNG CONSULTING
세무, 회계
자카르타 021 522-2739~40

한국 컨설팅
PT. GLOBAL CENTER
땅그랑 021 5577-6454

PT. JOO CONSULTANT
세무, 회계
땅그랑 021 558-1616

WOORI CONSULTING
키타스, 법인설립
자카르타 021 7918-4264

BNC CONSULTING
법인설립 및 키타스 진행
021 2912-6495/6

PERMATA FORTUNE INDONESIA
법인설립 및 키타스 진행
021 799-6182

건설사, 환경훼손·인권침해 등 고려해야 국내외 개발사업가능

한국남동발전과 대림산업, 계룡건설이 지난 2012년부터 추진한 네팔 어퍼 트리슈리-1(Upper Trishuli-1) 수력발전사업이 최근에서야 금융지원 승인 단계에 이르렀다. 세계은행그룹 국제금융공사(IFC)가 컨설팅 및 지분투자에 참여하는 과정에서, IFC 이행표준이 적용돼 환경보호를 위해 실시계획을 수십차례 변경해야 했기 때문이다.

수력발전사업은 수중 생태계 환경파괴와 마을 수몰, 이주민 문제, 산사태 발생 우려 등으로 환경·사회적(ENS) 비용이 많이 드는 대표적인 사업으로 손꼽힌다.

인도네시아에 석탄화력발전 9·10호기를 두산중공업이 건설하는 공사에 대한 금융지



원이 지난해 차질을 빚었다. 경제협력개발기구(OECD)가 마련한 가이드라인에 따라 초초임계압(USC) 신기술이 적용돼 문제가 없다고 판단했지만, 금융조달 단계에서 문제시된 것이다.

앞으로 건설사들이 국내외 대형 개발 프로젝트파이낸싱(PF) 사업을 벌일 때 환경 훼손과 인권 침해, 이주 정책 관련 대책을 지금보다 크게 강화해야 할 것으로 보인다. 최

근 금융사들이 환경·사회적 책임 투자에 적극 나섬에 따라 이를 지키지 않는 사업을 추진할 때 금융권으로부터 자금조달이 쉽지 않을 것으로 예상된다.

26일 해외건설업계 및 금융권에 따르면 산업은행이 적도원칙에 가입해 금융지원 사업 심사에 적용하고 있다. 수출입은행과 무역보험공사 등 수출신용기관(ECA)도 적도원칙과 비슷한 'OECD 가이드라

인'을 준수하고 있다.

민간 상업은행들도 최근 이같은 흐름에 동참하고 있다. 신한은행은 지난주 금융기관의 사회적 책임을 이행하기 위해 적도원칙 가입을 추진하겠다고 공식 발표했다. 우리은행을 비롯한 다른 은행 역시 적도원칙 가입 추진을 검토하고 있다.

특히 사학연금과 공무원연금 등 연기금은 적도원칙 및 OECD 가이드라인과 무관하

게 석탄화력발전에 대해 금융 지원을 하지 않겠다는 '탈석탄'을 선언했다.

적도원칙과 OECD 가이드라인에 따르면 금융지원 대상 프로젝트를 건설 및 운영하는 과정에서 환경 파괴 및 사회 갈등이 야기될 경우 금융지원이 제한된다. 즉, 환경과 사회에 부정적 이슈를 일으키는 개발사업의 경우 적도원칙과 OECD 가이드라인을 준수하는 금융기관으로부터 자금을 조달할 수 없다.

대표적으로 피해를 입히는 사례는 개발도상국 중심의 석탄화력발전이 될 것으로 보인다. 이 밖에도 수중 생태계에 위협이 되는 댐 건설공사와 수력발전사업이 문제될 소지가 있다. 산림을 관통하는 도로·철도 등 인프라 개발사업 역시 자금조달이 까다로운 전망이다.

건설사 관계자는 "우리 건설사가 강점을 가진 석탄발전사업과 수력발전사업이 개도국에서 활발하게 진행되고 있다"면서도 "이들 사업에서 환경 및 사회적 문제를 최소화하려면 비용이 추가되고 사업 초기 개발비용이 과거보다 늘어나는 점이 업계의 부담"이라고 강조했다.

인니 정부, 철강 슬래그 건축 자재 사용 ... 규정 공포 계획



인도네시아 정부는 제철공정에서 발생하는 부산물인 슬래그를 건축 자재로 사용하기 위한 규정을 공포한다.

구리와 니켈 등의 슬래그를 폐기하면 유해 폐기물이 되지만, 철강의 특성을 살리면 콘크리트의 골재 등으로 재활용할 수 있다. 제련소의 증가와 함께 슬래그 발생량이 증가할 것으로 보이기 때문에 규정의

공포를 서두르고 있다고 현지 언론 자카르타포스트가 전했다.

인도네시아 국영기업부의 파자르 사무 차관(광업·전략산업·홍보 담당)은 "환경산업부가 슬래그를 벽돌이나 아스팔트, 콘크리트, 시멘트 등 건축 자재에 사용하기 위한 규정을 제정한다"며 "앞으로 제련소가 증가하고 슬래그

의 발생량도 증가하기 때문에 효과적인 활용을 촉진하는 것이 급선무"라고 강조했다.

동부 자바 주 그레식(Gresik)군에서 구리 제련소를 운영하는 스텔핑(PT Smelting)은 연간 65만 5,000톤의 슬래그를 시멘트와 콘크리트에 혼합하여 사용하고 있다.

정제되지 않은 광석의 수출이 전면 금지되는 2022년을 앞두고 인도네시아 정부는 광산 하류 사업의 육성에 힘을 쏟고 있다. 지난해 말 기준 조업 중인 제련소는 27개소로 2021년까지 31개소까지 늘어날 전망이다.

올해는 국영 광산 아네카 팸방(PT Aneka Tambang, 이하 Antam)과 와나티아라 퍼사다(PT Wanatiara Persada)

가 북부 말루꾸주 할마헤라(Halmahera)군에 각각 니켈 제련소의 조업을 개시한다.

공지사항

월간 건설신문 창조는 재인도네시아 건설관련 기업의 좋은 친구가 될 것입니다. 관련하여 건설관련 한인업체의 디렉토리를 창조지에 게재 할 계획입니다. 원하시는 업체는 아래 관련 정보를 주시면 매월 업데이트 시켜 상호 정보공유와 기업 홍보에 도움이 되고자 합니다.

1. 아래 기초 정보를 이메일로 보내 주시면 됩니다
 1) 회사명 2) 대표자 성명 : 한글, 영문 3) 개인 핸드폰번호
 4) 회사 전화번호 5) 회사주소 6) 사용 가능한 이메일주소 7) 홈페이지 주소
2. 위 정보를 보내 주시면 매월 발행되는 건설신문을 무상으로 배송해 드립니다.
3. 저희 지면에 무상 게재되는 디렉토리는 지면 관계상 **회사명, 전화번호(1개), 주요업종, 지역, 이메일** 만 게재해 드립니다. 만약 더 많은 정보를 게재하시길 원하시면 직접 상담후 게재하도록 하겠습니다.

보내실 주소 : khong3000@gmail.com
 문의전화 : 021-5579-6569, 0858 9060 0962

JOUN DOOR

Flooring, Skirting

Furniture DONGSEO 동서가구

Kawasan Industri Manis II, Jl.Palm Manis IV No.61
 Gandasari, Jatiuwung, Tangerang Banten - Indonesia

Marketing contact :
 ☎ +62 021 591 5637
 ✉ dongseowood@yahoo.co.id

PT. DONG SEO Furniture
 Doors and Furniture Spesialis

Our Product :

- DOOR
- + Deco Sheet
- + HPL
- + LPM
- + Duco
- + Veneer

- FURNITURE
- INTERIOR MATERIAL
- FLOORING
- SKIRTING